



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН

Година ММХХII–Број 28

ТЕМЕРИН 22.12.2022.

Примерак 100,00 динара

311.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС РС, 50/2013-Одлука УС РС, 98/2013-Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др. закон,9/2020 и 52/2021) и члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10) и члана 15. став 1. тачка 1. и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/19), по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на 121. седници одржаној 06.12.2022.године, Скупштина општине Темерин, на 29. седници одржаној дана 22.12.2022. године, доноси

О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31 У НАСЕЉУ СИРИГ
(кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг)

Члан 1.

Овом одлуком доноси се **Плана детаљне регулације дела** радне зоне број 31 у насељу Сириг (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг)), (у даљем тексту: План) који је израђен од стране Агенције „ПРОГРАФ“, ул. Војводе Степе бр.39, Београд, и саставни је део ове Одлуке.

Члан 2.

План се састоје из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део Плана се објављује у „Службеном листу општине Темерин“, уз ову Одлуку.

Графички део Плана садржи:

В / ГРАФИЧКИ ДЕО

Редни број	Назив графичког прилога	Размера
------------	-------------------------	---------

Број 28	Службени лист општине Темерин 22.12.2022.	Страна 2
---------	---	----------

1.	Извод из Просторног плана општине Темерин	1:50000
2.	КТП са границом обухвата Плана	1 : 1000
3.	Намена земљишта, план саобраћаја, регулације и нивелације	1 : 1000
4	План регулације површина јавне намене	1 : 1000
5.	Синхрон план инфраструктуре	1 :1000
6.	Карта спровођења	1 :1000

Текстуални и графички део Плана заједно чине целину.

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План је израђен у 4 (четири) примерка у аналогном и 4 (четири) примерака у дигиталном облику.

Три примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и три примерака у дигиталном облику чувају се у надлежним службама општине.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у Агенцији „ПРОГРАФ“, ул. Војводе Степе бр.39, Београд,.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Темерин“.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ДЕЛА РАДНЕ ЗОНЕ БРОЈ 31 У НАСЕЉУ СИРИГ
- (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг)

- I. ОПШТИ ДЕО

1. ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

Правни основ је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20 и 52/21), односно чланови закони који дефинишу елементе плана детаљне регулације. План је израђен на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг) (Службени лист Општине Темерин, бр. 06/22 од 29.03.2022. године).

Плански основе је Просторни план Општине Темерин (Службени лист Општине Темерин, број 21/14) (у даљем тексту: Просторни план) који је дефинисао намену земљишта, правила грађења, регулацију простора и смернице за дефинисање урбанистичких показатеља и параметара и смернице за дефинисање прикључака на мреже комуналне инфраструктуре, и као основ за спровођење, утврдио обавезну разраду планом детаљне регулације. За израду плана значајни су и други подаци, посебно од институција чије специфичне надлежности прописују посебан режим планирања простора.

2. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

"Опис и одређење целина и зона у насељу Сириг за које плански документ садржи шематски приказ уређења

Површине за остале намене

Зона радних садржаја

Постојеће и планиране радне зоне и комплекси Радне зоне су првенствено намењене оним привредним активностима које због своје делатности (буке, издувних гасова, потреба и обима саобраћајних кретања, и сл.) не могу бити лоциране у оквиру зоне становања. Радне површине у грађевинском подручју насеља, појављују се као постојећи и планирани садржаји.

Нове површине за изградњу радних садржаја планиране су у блоковима 31 и 34. Опредељење за ове локације је:

- слободно земљиште,
- могућност прикључења на главну насељску саобраћајницу, при самом улазу/излазу пута из насеља,
- близина и могућност прикључења на планирану обилазницу и
- положај нове радне зоне на правац кретања доминантних ветрова.

У оквиру једног блока приоритетно би требало да се групишу делатности које су међусобно технолошки повезане, које имају сличан дозвољен степен штетног утицаја на околину и имају сличне захтеве у погледу саобраћајног и другог опслужења, као што су:

- садржаји за прераду и дораду пољопривредних производа
- млинови, силоси, погони за прераду млека, јаја и меса, прераду и конзервирање воћа и поврћа, производњу сточне хране и слично;
- делатности везане за производњу и обраду метала и производа од метала;
- прераду дрвета, производњу намештаја и слично;
- производња хемијских, козметичких и сличних производа;
- делатности везане за електронику, текстилну или неку сличну производњу;
- делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта и сл;
- сервисне станице за поправку и одржавање моторних возила и слично.

Радни садржаји са становањем

У склопу зоне радних садржаја у делу блока 31 су предвиђени радни садржаји са становањем. Заправо, блок се намењује планираним радним зонама и комплексима, али се у северном делу блока, уз улицу ЈНА, задржава постојеће породично становање. Дакле, неизграђене (али и изграђене) парцеле у овом низу се могу наменити за становање (по условима за становање мање густине) или за радне комплексе (по условима за радне садржаје).

Правила грађења у грађевинском подручју насеља Сириг

Правила грађења у зони радних садржаја (постојеће и планиране радне зоне и комплекси и радни садржаји са становањем)

Реализација блока 31 ће се реализовати на следећи начин:

- Северни део блока у дубини од 95,0 m који се намењује становању и који има излаз на јавну површину, реализоваће се на основу правила из овог плана за зону становања;

- За северни део блока у дубини од 95,0 m који се намењује само пословном садржају и који има излаз на јавну површину, обавезна је израда урбанистичког пројекта;
- За део блока који је намењен радној зони, основ ће бити урбанистички пројекат (уколико се комплексом обухвата и стамбени део парцеле и обезбеди приступ на јавну површину);
- Уколико се укаже потреба да се реализује само унутрашњи део блока намењен радној зони (који нема приступ јавној површини) при чему би се формирале нове јавне површине – улични коридори, обавезна је израда плана детаљне регулације.

а) Врста и намена објеката

У оквиру грађевинске парцеле у радној зони дозвољена је изградња: пословних, производних, складишних и услужних објеката, као и изградња у комбинацијама. У оквиру постојећих радних комплекса (комплекси који су затечени у насељу, у делу насеља где је преовлађујућа намена становање), дозвољена је изградња и реконструкција мањих: пословних, производних и складишних објеката, као и изградња у комбинацијама, који не би, у току радног процеса, својим активностима, могли да имају негативан утицај на зону становања, уз услове заштите животне средине. Објекти се могу градити као слободностојећи. У оквиру грађевинске парцеле у радној зони дозвољена је изградња једне стамбене јединице у оквиру пословно-стамбеног објекта. У блоку 31, на грађевинској парцели која уличним фронтом излази на улицу ЈНА у појасу 95,0 m од регулационе линије дозвољена је изградња породичног стамбеног објекта по условима за зону становања мање густине. У радној зони није дозвољена изградња пратећих објеката на парцели пре изградње главног објекта. Главним објектом се сматра објекат чија је намена у основној функцији регистроване делатности, која ће се обављати на предметној парцели.

б) Услови за образовање грађевинске парцеле

Површина грађевинске парцеле износи минимално 1500,0 m² са ширином уличног фронта минимално 30,0 m. Величина парцеле намењене изградњи привредних капацитета мора бити довољна да прими све садржаје који су условљени конкретним технолошким процесом као и пратеће садржаје, уз обезбеђивање дозвољеног степена искоришћености земљишта и индекса изграђености. У северном делу блока 31 (зона радних садржаја са становањем), грађевинске парцеле намењене становању се образују по условима за зону становања мање густине.

в) Положај објеката у односу на регулацију, границе грађевинске парцеле и међусобна удаљеност објеката

Грађевинска линија је у односу на регулациону линију одмакнута за минимум 10,0 m. У блоку 31 удаљеност грађевинске линије породичног стамбеног објекта од регулационе линије утврђује се на основу позиције већине изграђених објеката (преко 50%). Организацију дворишта радног комплекса треба усмерити ка јужној, односно источној страни. Са тим у вези, грађевинска линија од границе суседне парцеле са јужне (односно западне) стране је на 5,0 m, односно минимум 2,0 m од северне (односно источне) границе парцеле, под условом да су задовољени услови противпожарне заштите. Међусобни размак између објеката на две суседне парцеле је минимум 7,0 m, тј. већи од половине висине вишег објекта. Међусобни размак између објеката на парцели може бити 0,0 m ако су задовољени санитарни, противпожарни и други технички услови односно међусобни размак не може бити мањи од 4,0 m, ако пословни објекат има отворе са те стране, тј. међусобни размак не може бити мањи од половине висине вишег објекта.

г) Дозвољени индекс заузетости и индекс изграђености грађевинске парцеле

Максималан дозвољен индекс заузетости на грађевинској парцели у радној зони са платоима и саобраћајницама је 70%. Максималан дозвољен индекс изграђености грађевинске парцеле је 2,1.

д) Највећа дозвољена спратност и висина објеката

У зависности од намене објеката произилази и њихова спратност. Објекти су спратности: - пословни: максимално П+1+Пк (висина назитка поткровне етажне износи највише 1,6 m рачунајући од коте пода поткровне етажне до тачке прелома кровне висине, а одређује се према конкретном случају) - производни: максимално П+1, евентуално и више, ако то захтева технолошки процес производње - складишни: П, евентуално П+1, ако то захтева технолошки процес производње - помоћни: П - економски: П.

ђ) Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели

На грађевинској парцели радног комплекса поред главних и помоћних објеката дозвољена је изградња пословно-стамбеног објекта са једном стамбеном јединицом. При одређивању положаја стамбене јединице у оквиру пословног објекта водити рачуна да буде у мирнијем делу објекта и дворишта са обезбеђењем одвојеног прилаза, без укрштања са прилазом радном делу. Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом, или транспарентном оградом до висине 2,2 m од коте тротоара. Зидане и друге врсте ограда постављају се на међну или регулациону линију, тако да ограда, стубови ограда и капија буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној оградни не могу се отворити ван регулационе линије. Дозвољено је преграђивање

функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле, уз услов да висина те оgrade не може бити већа од висине спољне оgrade и да је обезбеђена проточност саобраћаја.

е) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила унутар парцеле

За сваку грађевинску парцелу у оквиру ове зоне мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Колски прилаз парцели је минималне ширине 3,5 m са минималним унутрашњим радијусом кривине од 7,0 m. Пешачки прилаз је минималне ширине 1,5 m. У оквир грађевинске парцеле саобраћајне површине могу да се граде под следећим условима:

- минимална ширина саобраћајнице је 3,5 m са унутрашњим радијусом кривине 5,0 m, односно 7,0 m тамо где се обезбеђује проточности саобраћаја због противпожарних услова или мин. 10,0 m, где то захтевају габарити меродавног (теретног) возила;
- за паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити паркинг простор (димензије паркинг места у складу са стандардом СРПС У.С4.234) за објекте пословања мин. једно паркинг место на 70 m² корисног простора, за производне и индустријске објекте мин. једно паркинг место на 100 m² корисног простора и за складишне објекте и магацине мин. једно паркинг место на 200 m² корисног простора;
- манипулативне платое пројектовати са једностраним нагибом и носивошћу за средње тешки саобраћај;
- паркинг за бицикле изводити са обезбеђивањем засебне површине мин. 0,6-0,8 m² по бициклу;
- пешачке стазе у комплексу радити од бетона, бетонских плоча или бехатона, минималне ширине од 1,2 m.

ж) Заштита суседних објеката

Одводња атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат или усмеравањем исте ка јавној површини у насељске отворене атмосферске канале. Површинске воде са грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој суседној парцели. Нивелацијом саобраћајних површина одводњу атмосферских падавина решити у оквиру парцеле на којој се гради. На зиду објекта који је лоциран уз заједничку међу, на удаљености мањој од 3,0 m, не могу се поставити отвори према суседној парцели, изузев отвора који су искључиво у функцији вентилационог отвора или осветљења, минимална висина парапета од 1,8 m, а површине до 0,8 m². Испади на објекту и конзоле (надстрешнице и рекламе), на нивоу приземља на висини изнад 3,0 m од коте тротоара, не могу прелазити грађевинску линију више од 1,6 m. Степенице које савлађују висини вишу од 0,9 m улазе у основни габарит објекта. Степенице које се поствљају на бочни или задњи део објекта не смеју ометати пролаз и друге функције дворишта. Од укупне површине грађевинске парцеле зеленило мора да заузима минимално 30%. У оквиру парцеле обавезно је формирати заштитни зелени појас уз границе парцеле које се граниче са зоном становања.

з) Услови за прикључење на комуналну инфраструктуру

Саобраћајна инфраструктура:

Колско-пешачки прикључак на јавни пут извести у складу са условима из овог Плана и јавног предузећа које газдује јавним грађевинским земљиштем - уличним коридором, минималне ширине: колски прилаз минимално 3,5 m, а пешачки прилаз мин. 1,5 m.

Водопривредна инфраструктура: Прикључење објеката у радном комплексу на водоводну мрежу извести према условима надлежног комуналног предузећа. Прикључак објекта на водоводну мрежу извести преко водомерног шахта смештеног на парцели корисника на минимално 1,0 m иза регулационе линије.

У складу са условима противпожарне заштите предвидети изградњу противпожарне хидрантске мреже. Прикључење објеката у радном комплексу на канализациону фекалну мрежу извести према условима надлежног комуналног предузећа. Дубину укопавања на месту прикључења сводити на дубину постојећег ценовода. До изградње насељске канализационе мреже дозвољена је изградња водонепропусних бетонских септичких јама на минимално 3,0 m од свих објеката и границе парцеле. Индустријске отпадне воде решаваће се, по потреби, посебним системима. Зависно од врсте и типа загађене воде, вршиће се њихово претходно пречишћавање кроз предтретман, па ће се тек онда ићи на заједничко пречишћавање са санитарном и атмосферском отпадном водом. Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката, могу се без пречишћавања упустити у отворену каналску мрежу или на зелене површине унутар парцеле комплекса. Отпадне воде настале као резултат технолошког процеса, пре упуштања у насељски канализациони систем обавезно пречистити путем примарног пречишћавања унутар самог комплекса. Све зауљене воде пре упуштања у атмосферску канализацију пречистити на сепаратору уља и брзоталоживих примеса.

Електроенергетска инфраструктура:

Прикључење објеката на електроенергетску инфраструктуру извести подземним прикључним водом са јавне мреже у улици или са трафо станице за веће потрошаче, по условима из електроенергетске сагласности

надлежне електродистрибуције. Трафо станице градити као зидане, монтажно-бетонске или стубне, на сопственој парцели, за рад на 20kV напонском нивоу. Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног предузећа. Електроенергетску мрежу унутар радних комплекса каблирати. Расветна тела поставити на стубове за расвету. За расветна тела користити натријумове светиљке ниског (високог) притиска или ЛЕД светиљке како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница у складу са препорукама СКО-а (Српски комитет за осветљење). Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ", бр. 11/96).

Термоенергетска инфраструктура:

Гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода, који спаја уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. При полагању гасног прикључка поштовати одредбе важећих прописа који ову област уређују. Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну гасну мрежу затражити од надлежног дистрибутера гаса. Траса ценовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна. Гасни прикључак не полаже се у складишта запаљивих и експлозивних материја. Мерно регулациони сет не сме се постављати унутар објекта, на места где нема природне вентилације, мора бити удаљена од електричног ормарића минимално 1,0 m као и од отвора на објекту (prozора, врата) минимално 1,0 m мерено по хоризонтали.

Електронска комуникациона инфраструктура:

Прикључење објеката на ЕК, КДС и интернет мрежу извести прикључним каблом са електронске комуникационе, КДС и интернет мреже у улици (у потпуности градити подземно). ЕК мрежу унутар комплекса каблирати.

и) Услови за обнову и реконструкцију објеката Реконструкција, доградња, надоградња и адаптација постојећих објеката може се дозволити ако се извођењем радова на објекту неће нарушити услови дати овим Планом (шематским приказом).

ј) Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедоносне и друге услове У блоковима 31 и 34 у оквиру планираних радних садржаја изградња објеката, извођење радова, односно обављање пословне, производне или складишне делатности може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине.

За све објекте који могу имати значајног утицаја на животну средину, надлежни орган може донети одлуку о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009 и 43/2011), Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/2004 и 36/2009) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 114/2008).

У постојећим раним зонама у блоковима број 5, 6 и 17 забрањена је изградња објеката у којима ће се обављати делатности за које је обавезна и за које се може захтевати израда процене утицаја објеката и радова на животну средину у складу са Законом за заштиту животне средине и у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину. На свакој грађевинској парцели мора се обезбедити бетонирани простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад као и простор за отпад настао у току технолошког процеса, у складу са важећим прописима. Одвођење фекалних вода мора се решити затвореним канализационим системом који ће се прикључити на насељску канализациону мрежу. Као прелазно решење, до изградње насељске канализационе мреже, дозвољена је изградња бетонских водонепропусних септичких јама које на парцели треба лоцирати минимално 3,0 m од објеката и границе парцеле. Отпадне воде, настале у технолошком процесу производње, пре упуштања у насељску канализацију пречистити на сепаратору уља и масти. Условно чисте атмосферске воде са кровова објеката и претходно пречишћене воде са манипулативних површина могу се упустити у отворену каналску мрежу уз уличне саобраћајнице. Сви објекти морају бити лоцирани и изграђени (реконструисани) у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. При пројектовању и извођењу радова на објектима, употребљеним материјалима водити рачуна о специфичности функционалне намене објекта (простора) са становишта коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно-хигијенских услова.“

3. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА

Грађевинско земљиште које је обухваћено Планом се налази у Катастарској општини Сириг унутар описане границе:

Почетна тачка описа границе утврђена је тачка на тремеђи парцела бр. 951, 954 и 1140, одакле се граница наставља северно и под правим углом до парцеле број 948/1, одакле наставља на исток северном међом парцеле број 1140 до правца који се под правим углом наставља од тачке тремеђе парцела бр. 960, 962 и 1140. Оквирна граница даље наставља на југ источном међом парцела бр. 960 и 961 до тачке тремеђе парцела бр. 961, 964 и

3477, и наставља јужном међом парцела бр. 961, 955 и 953 до западне међе парцеле број 953 одакле наставља на север западном међом парцела бр. 953, до парцеле број 952. Граница даље наставља на исток јужном међом парцеле број 952, а онда на север, источном међом парцела бр. 952 и 951 до почетне тачке описа границе.

Укупна површина подручја обухваћеног границом Плана износи 8,62 ха.

4. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ПЛАНА

Основни циљ доношења Плана је привођење земљишта намени радне зоне, према условима из Просторног плана. Посебни циљеви су дефинисање услова и правила за парцелацију и/или препарцелацију, намене површина, правила уређења и грађења и начин прикључења на мреже комуналне инфраструктуре.

Циљеви израде плана усклађени су са пројектним задатком инвеститора.

5. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Подручје у обухвату Плана се налази у југозападном делу грађевинског подручја насеља Сириг, уз Улицу Југословенске народне армије које је Државни пут IIА реда број 112 (Бачко Ново Село - Бач - Ратково - Деспотово - Сириг - Темерин – Жабал) (у даљем тексту: Државни пут).

Реализација дела радне зоне број 31 је делимично започета изградњом једног радног комплекса предузећа Микрон д.о.о. на парцели број 960. Друге парцеле у обухвату Плана се користи као пољопривредно земљиште. У друштвено – економском смислу, наставак реализације радне зоне је значајан због отварања нових радних места за становнике насеља Сириг и Општине Темерин у целини, односно због стварања других бенефита и прихода општине.

6. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Саставни део Плана детаљне регулације је и следећа документација:

1. Извод из АПР
2. Решење о именовању одговорног урбанисте
3. Лиценца и потврда одговорног урбанисте
4. Изјава одговорног урбанисте
5. Одлука о изради Плана и СПУ
6. Извештај о обављеној стручној контроли нацрта Плана са СПУ
7. Услови и мишљења ЈКП и надлежних институција
8. Појмовник
9. Елаборат Раног јавног увида
10. Катастарско-топографски план у размери 1 : 500 дат је у електронском облику на приложеном компакт диску.

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

1.1. Концепција уређења простора

Концепција уређења се заснива на даљој реализацији радне зоне број 31 према Просторном плану. Концепт подразумева формирање грађевинских парцела за намене примарне и секундарне производње у складу са смерницама Просторног плана и на начин који је прописао овај План са Студијом процене утицаја на животну средину. План утврђује начин формирања грађевинских парцела за које се планирају прикључци на комуналну инфраструктуру са планиране саобраћајнице, непосредно повезане на Улицу Југословенске народне армије.

1.2. Подела на карактеристичне целине и зоне

Подела простора је на површине осталих намена радне зоне, радних садржаја са становањем и саобраћајне површине. Површине осталих намена чине грађевинске парцеле за привредне делатности, а површине јавних намена чине саобраћајне површине планиране саобраћајнице и дела Улице Југословенске народне армије.

1.3. Нумерички показатељи

Табела број 1: Нумерички показатељи

Намена површина	Површина (ха)	(%)
-----------------	---------------	-----

Радна зона	7,16	83,06
Радни садржаји са становањем	0,38	4,40
Саобраћајне површине	1,08	12,54
Укупно	8,62	100

2. ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА НИВЕЛАЦИЈОМ

План су утврђене површине јавне намене саобраћајнице, које се формирају од делова постојећих катастарских парцела.

Површине јавних намена саобраћајнице чине делови парцела бр. 1140, 955, 956, 960 и 961.

Планиране регулационе линије дефинисане су у односу на постојеће границе парцела, према графичком прилогу број 3, у размери 1: 1000.

2.1. План нивелације

Део радне зоне 31 се налази у К.о. Сириг, на надморској висини од 80,10 m н.в. до 81,66 m н.в. Подручје обухваћено Планом налази се јужно од Улице Југословенске народне армије и није нивелационо регулисан осим радног комплекса на парцели број 960 (Микрон д.о.о.).

Условно, нивелационо највиша зона планског подручја је површина Улице Југословенске народне армије, а условно најнижа, уз мелирациони канал на југу планског обухвата.

Планом ће се коначно нивелационо решење утврдити нивелацијом планиране саобраћајнице, односно неопходни падови за одвођење атмосферских вода у интерну а онда у екстерну, уличну мрежу за одвођење атмосферских вода, или на друге начине. Нивелација сваке појединачне грађевинске парцеле ће се утврдити за сваку парцелу посебно даљом, архитектонском разрадом простора.

Нивелациони план са котама нивелета и координатама осовинских тачака дат је у графичком прилогу број 3, у размери 1: 1000. Планом нивелације дати су елементи кота прелома нивелете осовине саобраћајнице, интерполоване коте и нагиб нивелете.

3. МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.1. Саобраћајна инфраструктура

Обухваћен простор у свом северном делу обухвата деоницу државног пута у насељу, ПА реда број 112 (Бачко Ново Село - Бач - Ратково - Деспотово - Сириг - Темерин – Жабал), а која припада улици Југословенске народне армије.

Овим путем у правцу запада, на растојању од приближно 4,5 km постоји саобраћајна веза са ауто-путем А1 (Е-75). У правцу истока, у насељу Сириг, обухваћен простор је повезан са државним путем ПА реда број 100 (Хоргош - Суботица - Бачка Топола - Мали Иђош - Србобран - Нови Сад - Сремски Карловци - Инђија - Стара Пазова – Београд), а даље у насељу Темерин са државним путем ПА реда број 102 (Кањиза - Сента - Ада - Бечej - Темерин - веза са државним путем ПА реда број 100).

На основу података из 2020. године (извор: интернет портал ЈП Путеви Србије), на обухваћеној деоници државног пута, просечан годишњи дневни саобраћај износи приближно 1800 возила. Брзина кретања моторних возила у насељу Сириг, односно на обухваћеном делу, ограничена је на 50 km/h.

На обухваћеном делу државног пута постоји шест прикључака на парцеле постојећих породичних објеката и један прикључак за предузеће Микрон д.о.о. (у km 64+885).

Планирано саобраћајно решење подразумева изградњу две сабирне саобраћајнице са ширином појаса регулације 15 m. У оквиру ове улице планиран је коловоз ширине 6 m којим ће се омогућити двосмерно одвијање моторног саобраћаја. У оквиру регулације улице, осим коловоза, планира се изградња тротоара, појаса заштитног зеленила, атмосферског канала, подземне и надземне комуналне инфраструктуре. Ширина наведених садржаја улица, приказана је у оквиру карактеристичног попречног профила улица.

Предметним Планом на km 64+825 предвиђен је прикључак планиране сабирне насељске саобраћајнице на државни пут ПА реда број 112. Прикључак је планиран под правим углом, са унутрашњим радијусом кривина 12 и 14 m.

Осим саобраћајног прикључка, овим Планом се не предвиђају интервенције и промене на државном путу ПА реда број 112, с тим да се оставља могућност евентуалног проширења коловоза и изградња бицикличке стазе у оквиру регулације овог пута, уз услов да се не ремети континуитет постојеће трасе.

Како се на државном путу и на самом прикључку прогнозирају мала саобраћајна оптерећења, не планира се изливна трака, као ни трака за лева скретања, али се оставља могућност њихове изградње уколико дође до повећања обима пословања и већег броја возила.

Полупречник лепеза прикључка на државни пут утврђен је на основу криве трагова меродавног возила, односно димензионисан је за тешка теретна возила са полуприколицом (димензије 16,5 x 2,5 m). Полупречник лепезе уливног радијуса је 14 m, а изливног 12 m (слика бр.1).



Слика бр.1: Саобраћајно решење прикључка са приказом криве трагова меродавног возила.

Након изградње сабирне саобраћајнице и саобраћајног прикључка на државни пут на km 64+825, укида се постојећи прикључак на km 64+885, а приступ парцели предузећа Микрон д.о.о. обезбедиће се са наведене планиране саобраћајнице.

Паркирање возила решава се на парцелама будућих садржаја у складу са потребама, односно према нормативу да се мора обезбедити једно паркинг или гаражно место на 200 m² нето површине објеката за производне, магацинске и индустријске објекте и једно паркинг или гаражно место на 70 m² нето површине објеката за административне (канцеларијске) објекте.

Интерне саобраћајнице у оквиру планираних садржаја пројектовати у складу са технологијом рада, рационалним коришћењем простора, безбедним одвијања саобраћаја и противпожарном заштитом.

3.1.2. Правила за опремање простора саобраћајном инфраструктуром

За изградњу нових и реконструкцију постојећих саобраћајних површина обавезно је поштовање одредби:

1. Закона о путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 41/18 и 95/18 - др. закон),
2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 - УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон и 87/18),
3. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закон), и осталим прописима који регулишу ову област,
4. Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник Републике Србије", број 50/11),
5. Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", број 22/15),
6. Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", број 22/15).

Приликом израде пројектне документације за прикључак на државни пут и друге насељске саобраћајнице, морају се поштовати следећи услови:

7. На планираном прикључку мора се обезбедити одговарајућа прегледност од минимално 120 m у односу на стоп линију,
8. коловоз мора бити димензионисан за врло тешко саобраћајно оптерећење,
9. обезбедити адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државног пута и
10. коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован сходно чл. 41-43. Закона о путевима.

3.1.3. Услови прикључења планираних садржаја и изградња сабирних саобраћајница:

11. Грађевинска парцела мора имати колски и пешачки приступ на јавни пут, а веза се омогућава једним прикључком по парцели минималне ширине 3,5 m за колски и 1,6 m за пешачку стазу тротоар. Уколико технологија рада условљава више прикључака, могуће је имати више, а на међусобној удаљености од минимално 10 m, а радијуси лепеза прикључка не смеју да захватају простор испред суседних парцела.
12. Прилаз парцели мора бити у нивоу са пешачком стазом (тротоаром).
13. Ограде и дрвеће поред приступа подижу се тако да не ометају прегледност и не угрожавају безбедност саобраћаја.
14. Коловоз завршно обрађивати коловозним застором димензионисаним за тешко саобраћајно оптерећење.
15. У оквиру зелених површина у раскрсницама, планирати садњу ниског декоративног растиња које задовољава услове прегледности.
16. Обезбедити несметано отицање атмосферских вода са саобраћајних површина и онемогућити њихово евентуално продирање и задржавање на коловоз.

3.1.4. Општи услови за постављање инсталација и подземно укрштање инсталација са путем

17. Трасе инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева.
18. Планиране инсталације не смеју угрозити стабилност пута и несметано одвијање саобраћаја.
19. Укрштање са путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви. Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3 m са сваке стране,
20. Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50 m,
21. Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

3.1.5. Услови за паралелно вођење инсталација са путем

22. Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канапа за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
23. Не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.
24. На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

3.2. Водна инфраструктура

3.2.1. Водни услови

На територији обухваћеној овим планом и у ближој околини постоје водотокови и водни објекти од значаја за водопривреду (допис ЈВП Воде Војводине, број П-493/4-22 од 12.05.2022.).

У обухвату плана се налази мелирациони канал J-362, на К.П. 3477, К.О Сириг, стационача km 6+045 – 6+280.

У зони овог канала потребно придржавати се следећих услова приликом уређења простора:

1. Потребно је сачувати континуитет и правац радно-инспекционих стаза у обостраном појасу, ширине најмање 5 m од канала, за пролаз и рад механизације која одржава канал.
2. Подземне објекте кроз радно-инспекциону стазу треба поставити најмање 1 m испод коте терана и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање канала. Кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе.
3. У зони радно-инспекционе стазе није дозвољена изградња надземних објеката, садња дрвећа, орање и копање земље и предузимање других радњи којима се

ремети функција или угрожава стабилност водотока/канала и омета редовно одржавање канала.

4. Укрштање (линијског) објекта са каналом планирати као укрштање испод дна канала, тако да се горња ивица заштите (линијског) објекта постави најмање 1 m испод пројектоване коте дна канала, у пуној ширини водотока у нивоу терена.
5. Укрштање са каналом планирати што ближе углу од 90°.
6. Постављање (линијског) објекта паралелно са каналом планирати тако да се траса инсталација води на управном растојању од ивице обале канала на растојању од минимално 5 m.

3.2.2. Водна инфраструктура

У оквиру обухвата Плана постоји систем јавног водовода. У уличном коридору улице Југословенске армије, после мелирационог канала па до краја улице, дуж северне стране саобраћајнице, на удаљености од око 2 m од исте, у зеленој површини се пружа слепи огранак јавног водовода. Цевовод је азбестно-цементни, пречника 80 mm. Притисак у мрежи износи 2,2 до 3,1 bar-а, у зависности од потрошње. Овај притисак задовољава потребе за санитарном водом. Поред овог цевовода, постоји и насељски јавни водовод у улици Југословенске армије, пречника 50 mm дуж јужне стране улице, о коме нема података и не користе га постојећи или планирани потрошачи у обухвату овог плана, те тако није ни приказан у плану.

У насељу Сириг, па ни у обухвату Плана не постоји јавна отпадна или атмосферска канализација.

У оквиру Плана планирају се:

1. снабдевање водом;
2. одвођење атмосферских вода;
3. одвођење отпадних вода;
4. одвођење технолошких вода.

Планира се сепаратни канализациони систем.

3.2.3. Снабдевање водом

Како на предметној локацији постоји изграђени јавни водовод (допис ЈКП Темерин број 1355-1/22 од 20.04.2022.), снабдевање водом у обухвату плана се планира из насељског јавног водовода или из алтернативних – личних изворишта.

Снабдевање водом предвиђа се преко постојећег прикључка (азбестно-цементни цевовод пречника 80 mm, са северне стране улице Југословенске армије, на удаљености од око 2,0 метра од саобраћајнице, у зеленој површини) и изведеног прикључка у улици Југословенске армије (за снабдевање постојећег радног комплекса, пречника 100 mm). Санитарну воду могу користити само производне делатности које по природи технолошког процеса захтевају квалитетну воду (нпр. прехранбена индустрија).

У планираној саобраћајници цевовод водовода ће се поставити на супротној страни улице од планираног канала за прикупљање атмосферских вода. Цевовод ће бити у зеленој површини, на 2 m од ивице коловоза, на минималној дубини од 1 m, минималног пречника 100 mm.

Снабдевање водом нижег квалитета, за потребе технолошког процеса треба решити преко алтернативних – локалних изворишта, где се хватање воде врши из површинских вода или из подземља хватањем прве издани.

Сви процеси који употребљавају и продукују веће количине воде обавезно је увођење процеса рецикулације, да би се обезбедила рационална потрошња воде.

Како би се испунили законом прописани услови противпожарне заштите, потребно је изградити резервоаре који ће се снабдевати са алтернативних – локалних изворишта или на неки други начин (нпр. ауто-цистернама).

3.2.4. Одвођење атмосферских вода

Одвођење атмосферских вода се мора вршити одвојено од одвођења употребљених вода.

Атмосферске воде са кровних и других незагађених површина, чији квалитет одговара IIв класи важеће Уредбе о класификацији вода могу се без пречишћавања испуштати у зелене површине у оквиру плана, или у постојеће канале за атмосферске воде у оквиру пута

Нечисте атмосферске воде морају се пречистити одговарајућим третманом (сепаратор уља, масти и лакних течности и таложник муља) пре испуштања. Садржај уља у пречишћеној води мора бити мањи од 0,1 mg/l, а суспендованих материја мора бити мањи од 30 mg/l.

Атмосферска канализацију се планира у уличном коридору, уз уличну саобраћајницу. У планираној саобраћајници ће се изградити канал за прикупљање атмосферских вода, ширине канала у дну 0,5 m и дубине 0,5 m. Пријемник атмосферских вода из атмосферског канала је мелиорациони канал јужно од обухвата плана.

3.2.5. Одвођење отпадних вода

У насељу Сириг не постоји канализациона мрежа. До изградње јавне мреже насељске фекалне канализације, све употребљене воде (санитарно-фекалне) треба спровести цевоводима до водонепропусних септичких јама, одговарајућег капацитета и по потреби преко постројења за предtretман. Пражњење септичких јама треба поверити надлежном комуналном предузећу – ЈКП Темерин.

Планирана је фекална канализација, минималног пречника 250 mm. У планираној новој саобраћајници ће се цевовод поставити на средини возне траке, у траци која је ближа планираном каналу за прикупљање атмосферских вода. У улици Југословенске армије, цевовод треба поставити са јужне стране саобраћајнице, ван заштитног појаса од 3 m од државног пута, на најмање 0,5 m од регулационе линије.

3.2.6. Одвођење технолошких отпадних вода

Нису предвиђени садржаји са технолошким отпадним водама. Уколико се јави потреба за решавањем овог проблема, треба тежити затвореном процесу коришћења вода. Отпадне технолошке воде треба пречистити одговарајућим процесом. Пречишћене отпадне технолошке воде, као и условно чисте технолошке воде, морају да испуњавају санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију отпадних вода. Пречишћене технолошке воде се испуштају у водонепропусне септичке јаме.

3.2.7. Подземне воде

Подземне воде у Општини Темерин се јављају у два водоносна слоја – као фреатске, то су воде са слободним нивоом, односно воде из прве издани и воде под притиском субартешке и артешке издани, које се захватају из основног водоносног комплекса. Фреатске се налазе у водопрпусним слојевима земљишта на малој дубини, до 60 m. Правац кретања ових вода је у правцу тока Јегричке и то ка североистоку, истоку и југоистоку. Субартешке и артешке воде, које се користе за водоснабдевање насеља и индустрије, се јављају на већим дубинама од 130-170 m, а понегде до чак 300 m.

Хидрогеолошка својства испитиваног терена предодређена су карактеристикама литолошких чланова квартара који граде горње, приповршинске делове терена. Сви ови чланови имају изражену примарну ситноцевасту или секундарну прслинску порозност, различите величине пора, од субкапиларних до суперкапиларних. У зони садејства објекат – терен, изведеним истражним бушењем установљена је појава воде 19.1.2016. године у свим истражним бушотинама. Апсолутна кота подземне воде је на око 77,60 – 77,80 m н.в.

У случају хидролошког максимума може се очекивати подземна вода и на мањој дубини, а током хидролошког максимума након обилних падавина може краткотрајно доћи и до потпуног водозасићења саме површине терена.

Ниво подземне воде неће утицати на изградњу објеката, у фази ископа, као и на процес збијања постеличног и подтемељног тла, уколико се фундарање буде вршило на дубини мањој од 1,80 m и у периоду, ван хидролошког максимума.

Овде наведени подаци су преузети из Просторног плана Општине Темерин, као и из Геотехничког елабората за потребе изградње регалног складишта велепродаје делова за пољопривредну механизацију, управне зграде и портирнице и магацинског објекта у улици ЈНА бр. 47 на к.п. 960 К.о. Сириг у Сиригу, који је 2016. године израдио предузеће ГТ Инжењеринг Биро за геотехничка истраживања из Београда.

Приликом коришћења вода не смеју се угрозити културне вредности и добра, односно археолошке вредности, у случају проналаска новог налазишта.

3.2.8. Услови за изградњу водоводне мреже

За прикључење објеката на јавну водоводну мрежу, потребно је затражити услове ЈКП Темерин.

Алтернативна – локална изворишта се могу градити на подручју плана. За изградњу локалних изворишта (бунара) потребно је урадити пројектну документацију. Бунари морају бити удаљен минимално 25 m од најближе септичке јаме или упојног бунара.

Капацитет бунара треба да задовољи потребе хидрантске мреже и за технолошким водом. Уколико капацитет бунара не може да задовољи потребе за водом хидрантске мреже, потребно је изградити резервоар капацитета у складу са противпожарним условима. Дозвољено је пуњење резервоара хидрантске мреже ауто-цистернама или на неки други поуздани начин.

Минимална дубина укопавања свих цевовода планиране водоводне мреже износи 100 cm. Минимални пречник цевовода износи 100 mm.

Није дозвољена изградња објеката високоградње изнад водоводне мреже.

Минимално хоризонтално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре је 1 m, а вертикално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре 0,5 m. Задате вредности представљају растојања од спољне ивице цевовода до спољне ивице инсталација и објеката

инфраструктуре. Уколико није могуће испоштовати тражене услове, пројектом предвидети одговарајућу заштиту инсталација водовода.

Пролазак пројектованих ценовода испод саобраћајнице и укрштање са осталом инфраструктуром се мора обезбедити челичним заштитним цевима, односно према рангу пута и условима привреде.

Трасу водоводне мреже треба водити у уличном коридору, између две регулационе линије, у зеленом појасу, са обе стране саобраћајнице.

Сва решења за будућу изградњу насељске јавне водоводне мреже морају се извести у складу са важећим законима и правилницима и уз сагласност надлежног органа.

3.2.9. Услови за изградњу сепарационе канализације

Одвођење употребљених и атмосферских вода мора бити сепарационо.

Атмосферске воде које задовољавају услове IIв класе могу се прикључити на систем јавне атмосферске канализације у оквиру уличних коридора, испустити на зелене површине или у отворене атмосферске канале. Нечисте атмосферске воде се морају пречистити од механичких нечистоћа на таложнику и одмастити на сепаратору уља и масти, пре упуштања у реципијент.

Отпадне воде треба одводити одвојено од атмосферских, до водонепропусних септичких јама. Режим пражњења треба одредити у зависности од запремине септичке јаме и броја прикључених корисника. Септичке јаме треба позиционирати уз саобраћајницу, како би возилима за одржавање био омогућен лак приступ и како би постојали услови за касније прикључење на сепарациони канализациони систем.

Приликом вођења фекалне канализације треба избегавати укрштање са инсталацијама водовода. У случају укрштања, канализационе цеви треба полагати испод водоводних цеви. Минимални пречник фекалне канализације износи 250 mm.

Уколико се појаве технолошке отпадне воде, по потреби их треба пречистити одговарајућим третманом до нивоа који задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију или их спровести у водонепропусне јаме.

3.3. Енергетска и електронска инфраструктура

3.3.1. Снабдевање електричном енергијом

На подручју у обухвату Плана постоји изграђена нисконапонска 0,4 kV електроенергетска мрежа која се напаја из трансформаторске станице "ЈНА 2", која се напаја са 20 kV извода "Сириг" из РП Ченеј 20 kV. Са ове мреже се снабдевају постојећи објекти.

Снабдевање електричном енергијом планираних садржаја ће се обезбедити изградњом подземне 20 kV и 0,4 kV мреже до парцела у радној зони на којима ће се градити трансформаторске станице (ТС) 20/0,4 kV према захтеваним капацитетима. Планом је предвиђен коридор за изградњу подземних 20 kV водова који ће се градити из ТС 110/20 kV/kV "Темерин" у случају да садржаји радне зоне захтевају капацитет већи од 800 kW. Број нових ТС 20/0,4 kV ће зависити од потребних капацитета за одређену радну делатност. Нове ТС 20/0,4 kV ће се градити као слободностојећи објекти (монтажно-бетонске, зидане, компактне) или у оквиру пословних објеката. До свих ТС је потребно обезбедити колски прилаз ширине мин. 3 m ради приступа због редовних или хаваријских интервенција. Траса за изградњу подземних 20 kV и 0,4 kV водова је обезбеђена уз путни коридор државног пута и у уличном коридору новопланираних саобраћајница.

Прикључење садржаја радне зоне са максималним једновременим снагама до 200 kW извести са нисконапонског вода из ТС "дистрибутивног типа" са уградњом слободностојећег ормана мерног места за полуиндиректно мерење.

Прикључење садржаја радне зоне са максималним једновременим снагама преко 200 kW извести изградњом нове ТС индустријског типа, монтажно бетонске, зидане или узидане са орманом мерног места унутар ТС.

Ормане мерних места за прикључење радног садржаја са становањем постављати на регулационој линији према улици. Уколико се грађевинска и регулациона линија поклапају могуће је ормане градити на спољашњим фасадама или у зиданим оградама будућих објеката. Прикључење предвидети на најближу нисконапонску мрежу или директно из дистрибутивне ТС. Прикључак изградити подземно.

Преко јужног дела подручја прелази 20 kV далековод. Око 20 kV далековода је дефинисан заштитни појас ширине укупно 20 m у коме је било каква изградња условљена посебним условима које ће прописати ЕПС Дистрибуција, огранак „Електродистрибуција Нови Сад“.

3.3.2. Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре

1. Прикључење објеката на електроенергетску инфраструктуру извести подземним прикључним водом са јавне мреже у улици или са трафо станице за веће потрошаче, по условима из електроенергетске сагласности надлежне електродистрибуције.
2. При укрштању са саобраћајним површинама кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°, у изузетним случајевима 60°.
3. Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1 kV, односно 1 m за каблове 20 kV.
4. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.
5. Дозвољено је паралелно вођење енергетског кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,5 m. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°.
6. За расветна тела користити светиљке високе енергетске ефикасности (ЛЕД расвета, натријумове ниског притиска и сл.).
7. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ", бр. 11/96).

3.3.3. Снабдевање топлотном енергијом

На подручју у обухвату Плана постоје изграђена два гасовода- гасовод ниског притиска ($P=1$ bar) са јужне и гасовод DN 110 са северне стране државног пута. Трасе ових гасовода су оријентационо приказане у графичком прилогу број 5. Синхрон план инфраструктуре.

Снабдевање гасом планираних садржаја ће се обезбедити изградњом прикључака од постојеће мреже ниског притиска до парцела у радној зони. У случају потреба за већим капацитетима ће се градити прикључци од гасовода DN 110 и мерно-регулационе гасне станице на парцелама инвеститора. Траса за изградњу планиране гасне мреже је обезбеђена у уличном коридору новопланиране саобраћајнице.

3.3.4. Правила за изградњу мреже и објеката термоенергетске инфраструктуре

8. При изради техничке документације поштовати све услове дате у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Службени гласник РС" бр. 86/15).
9. Гасни прикључак не полаже се у складишта запаљивих и експлозивних материја.
10. Мерно регулациони сет не сме се постављати унутар објекта, на места где нема природне вентилације и мора бити удаљена од електричног ормарића минимално 1 m као и од отвора на објекту (прозора, врата) минимално 1 m мерено по хоризонтали.
11. Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну гасну мрежу затражити од надлежног дистрибутера гаса.

3.3.5. Електронске комуникације

На подручју у обухвату Плана, дуж државног пута, постоји изграђена подземна и надземна електронско-комуникациона мрежа.

Повезивање у системе електронских комуникација ће бити обезбеђено изградњом телекомуникационог кабла од постојеће мреже или планиране до приступног комутационог уређаја - ормана за смештај телекомуникационе опреме који ће се изградити на погодном месту у радном комплексу. Траса за изградњу планиране мреже је

обезбеђена у уличном коридору новопланиране саобраћајнице. Услове изградње мреже и објеката електронско-комуникационе инфраструктуре обезбедити од изабраног оператера.

Планира се и изградња проводних каблова и Wi-Fi приступних тачака, као и постављање система за видео-надзор, у оквиру регулација површина јавне намене (на стубовима јавне расвете, семафорима, рекламним паноима и сл.) и у оквиру осталих површина (на објектима).

Планира се и даље постављање мулти-сервисних платформи и друге опреме у уличним кабинетима у склопу децентрализације мреже. Улични кабинети се могу постављати на осталом земљишту, као и на јавној површини, у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности.

На подручју нема активних базних станица и антенских система мобилне телефоније. Они се могу постављати на антенским стубовима и на објектима у пословним комплексима у радној зони, поштујући све законе и правилнике из ове области.

• **Правила за изградњу мреже и објеката електронско-комуникационе инфраструктуре**

- Сви планирани ТТ каблови се полажу према важећим техничким прописима у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу број 4;
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,5 m. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,3 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°;
- Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1 kV, односно 1 m за каблове 20 kV. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°;
- На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев);
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 m, осима ако се каблови полажу у микро рову, на дубини од мин. 0,20 m;
- До ормара за смештај телекомуникационе опреме потребно је обезбедити приступну пешачку стазу минималне ширине 1,5 m од најближе јавне саобраћајнице.

- **3.4. Мере енергетске ефикасности изградње**

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- Приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- Омотач зграде пројектовати у складу са правилником о енергетској ефикасности зграда (топлотна изолација зидова, кровова, подних површина; дозвољена топлотна проводљивост прозора и врата, вентилација)
- У инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела.
- Постављати соларне панеле (фото-напонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- Користити атмосферске воде за заливање;
- Код планираних објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.
- Постављати пуњаче за електрична возила на површинама предвиђеним за паркирање возила.

4. ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

На подручју у оквиру Плана планира се обавезно формирање заштитних зелених појасева ободима грађевинских парцела земљишта осталих намена радних комплекса. Озелењавање високим и ниским зеленилом се планира у једном или више редова тако да су саднице смакнуте. Избор садница треба да буде од лишћарских и четинарских сорти, а обавезно комбинованих. У зависности од избора садног материјала, размак садница је од 4 до 6 m. Заштитни зелени појасеви се планирају на минимум 30% површине грађевинских парцела радних комплекса. Обавезно је формирање зеленог појаса високим зеленилом уз ограду радних комплекса према сабирним саобраћајницама, како би се зона тротоара заштитила од претераног загревања. Распоред високог зеленила треба ускладити са условима за прикључење на мреже комуналне инфраструктуре, посебно саобраћајне.

Линијско зеленило се може планирати у оквиру земљишта јавних намена саобраћајница, у Улици Југословенске народне армије тако да буде у складу са положајем, односно условима за прикључење на мреже комуналне инфраструктуре, посебно саобраћајне.

5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

5.1. Правила за површине јавних намена

У обухвату Плана, утврђене су само површине јавних намена саобраћајнице, односно саобраћајне површине, према поглављу *План површина јавне намене са нивелацијом*. Правила за формирање и димензионисање површина јавне намене саобраћајнице су у функцији саобраћајних комуникација и колских приступа планираним грађевинским парцелама остале намене, односно неопходне ширине за изградњу других мрежа комуналне инфраструктуре. Правила, ширина колске саобраћајнице, радијуси кривина и други елементи дефинисани су у поглављу *Саобраћајна инфраструктура*.

5.2. Правила за површине осталих намена

Радна зона

Основна површина	намена	Привредне делатности из домена пословних, производних, складишних и услужних делатности, и то: ➤ садржаји за секундарну прераду и дораду пољопривредних производа, ➤ млинови, силоси, погони за прераду млека, јаја и меса, прераду и конзервирање воћа и поврћа, производњу сточне хране и слично; ➤ делатности везане за производњу и обраду метала и производа од метала; ➤ прераду дрвета, производњу намештаја и слично; ➤ производња хемијских, козметичких и сличних производа; ➤ делатности везане за електронику, текстилну или неку сличну производњу; ➤ делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта и сл; ➤ сервисне станице за поправку и одржавање моторних возила и слично. ➤ делатности које не угрожавају животну средину и не стварају буку.
Компатибилне намене		Једна стамбена јединица у оквиру посебног, пословно-стамбеног објекта.
Индекс заузетости парцеле		Максимални индекс заузетости на парцели је 50%, односно до 70%, укључујући саобраћајнице, платое за истовар, манипулативне површине, паркинге и друго.
Индекс изграђености парцеле	изграђености	Максималан индекс изграђености парцеле је 2,1.

Висинска регулација	<p>Максимална висина објеката је утврђена спратношћу и то:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Пословни објекти и пословно-стамбени објекат до П+1+Пк*, ➤ Производни објекти до П+1 (раван кров) или више спратне висине уколико то захтева процес производње, ➤ Складишни објекти до спратности П, евентуално П+1 (раван кров) уколико то захтева процес производње, ➤ Помоћни објекти су максимално приземни, ➤ Економски објекти су максимално приземни. <p>* За пословне и пословно-стамбене објекте је могућа изградња назитка највише 1,6 m рачунајући од коте пода поткровне етажне до тачке прелома кровне висине. Уколико пословни објекат има раван кров, уместо поткровља, могућа је изградња повученог спрата на максимално 70% површине основе, уз формирање кровне терасе. Спратност је тада П+1+Пс (повучени спрат).</p>
Типологија објеката	Сви објекти су слободностојећи.
Правила за формирање парцеле	<p>Минимална површина грађевинске парцеле је 1500 m². Минимална ширина фронта је 30 m.</p> <p>Грађевинске парцеле морају имати приступ са површине јавне намене.</p>
Број објеката на парцели	<p>Дозвољена је изградња већег броја објеката на једној парцели. Планира се изградња главних и помоћних објеката у служби главног објекта (као што су гараже, оставе, оставе за огрев, котларнице и слично). Максимална површина пратећих и помоћних објеката на парцелама. Дозвољена је изградња једног пословно-стамбеног објекта (са једном стамбеном јединицом). Објекти су по типологији слободностојећи. Међусобно растојање између објеката на истој парцели је минимално 4 m. Ово растојање може бити и 0 m, ако су задовољени санитарни, противпожарни и други технички услови. Ако постојећи објекат има отворе са те стране, међусобни размак не може бити мањи од 4 m. Међусобни размак објеката на две парцеле је минимално 7 m.</p>
Изградња нових објеката и положај објекта на парцели	<p>Објекте поставити у оквиру зоне грађења, која је дефинисана грађевинским линијама, описаним у правилима грађења. Грађевинска линија је удаљена од регулационе линије за 10 m. Грађевинска линија од суседне јужне или западне границе парцеле је удаљена 5 m. Грађевинска линија од суседне северне границе парцеле је удаљена минимум 2 m ако су обезбеђени противпожарни услови. На зиду објекта који је лоциран уз заједничку међу, на удаљености мањој од 3 m, не могу се поставити отвори према суседној парцели, изузев отвора који су искључиво у функцији вентилационог отвора или осветљења, минимална висина парапета од 1,8 m, а површине до 0,8 m². Није обавезно постављање објеката или делова објеката на грађевинску линију, већ у простору који је дефинисан грађевинском линијом.</p>
Кота приземља	<p>Кота приземља производних или складишних објеката (када то технологија дозвољава) може бити максимално 1,2 m виша од коте терена, а приступ пословном простору мора бити у складу са захтевима приступачности. Степенице које савлађују висини вишу од 0,9 m улазе у основни габарит објекта. Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не смеју ометати пролаз и друге функције дворишта.</p>

<p>Правила и услови за интервенције постојећим објектима</p>	<p>Сви постојећи објекти на парцели могу се реконструисати или доградити у оквиру дозвољених урбанистичких параметара и осталих правила грађења, уколико се објекат налази у оквиру дефинисане зоне грађења.</p> <p>На постојећим објектима, у случају да нису у складу са дефинисаним правилима грађења и урбанистичким параметрима (индекс заузетости, висина објекта, однос према грађевинској линији, удаљеност од суседних парцела и објеката), дозвољена је реконструкција, адаптација, санација, енергетска санација, инвестиционо и текуће одржавање објекта у постојећем габариту, а ако се такав објекат дограђује, надграђује, уклања и замењује другим за њега важе правила као и за сваку нову изградњу у овој зони.</p>
<p>Услови за слободне и зелене површине</p>	<p>Минимални проценат зелених површина на грађевинској парцели у директном контакту са тлом (без подземних објеката и/или делова подземних објеката) је 30%.</p> <p>Паркинзи, приступне и интерне колске и пешачке саобраћајнице, платоу заузимају максимално 20% површине грађевинске парцеле.</p>
<p>Колско-пешачки приступ парцели</p>	<p>Колско-пешачки прикључак на јавни пут извести у складу са условима из овог Плана и јавног предузећа које газдује јавним грађевинским земљиштем - уличним коридором, минималне ширине: колски прилаз минимално 3,5 m, са минималним унутрашњим радијусом кривине од 7 m а пешачки прилаз минимално 1,5 m.</p>
<p>Интерне колске површине</p>	<p>Минимална ширина саобраћајнице је 3,5 m са унутрашњим радијусом кривине 5 m, односно 7 m тамо где се обезбеђује проточности саобраћаја због противпожарних услова или мин. 10 m, где то захтевају габарити меродавног (теретног) возила;</p> <p>манипулативне платоу пројектовати са једностраним нагибом и носивошћу за средње тешки саобраћај;</p> <p>Пешачке стазе су минималне ширине од 1,2 m, а изводе се од бетона, бетонских плоча, бехатона или асфалта;</p>
<p>Паркирање</p>	<p>Паркирање се планира на парцели, на отвореном паркинг простору или изградњом гараже у оквиру објекта тако да се обезбеди потребан број паркинг места по следећим нормативима, минимум за:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пословање: 1 П.М./70 m² нето корисног простора пословних јединица или 1 П.М. по пословној јединици, за случај кад је корисна површина пословне јединице мања од 50 m²; • Производне хале и објекти: 1 П.М./100 m² бруто површине или 4 једновремено запослена; • Магацини и складишни простори: 1 П.М./200 m² бруто површине • Становање: 1 П.М. по стану. <p>Од укупног броја паркинг места, 5% (али не мање од једног паркинг места) обезбедити за особе са посебним потребама, у свему према Правилнику о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).</p> <p>Паркинг за бицикле изводити са обезбеђивањем засебне површине мин. 0,6-0,8 m² по бициклу.</p>

Услови за оградивање парцеле	<p>Грађевинске парцеле могу се оградивати транспарентном оградом до висине 3 m од коте тротоара. Пуни део ограде може да има висину максимално 0,6 m. Ограда може бити и у потпуности нетранспарентна (зидана), уколико је део архитектонске композиције објеката, или према функционалним и технолошким захтевима.</p> <p>Материјализацију ограде ускладити са примењеним материјалима на фасади објекта и материјализацијом ограда у микроамбијенту.</p> <p>Зидане и друге врсте ограда постављају се на међну или регулациону линију, тако да ограда, стубови ограде и капија буду на грађевинској парцели која се оградајује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије. Дозвољено је преграђивање функционалних целина у оквиру грађевинске парцеле, уз услов да висина те ограде не може бити већа од висине спољне ограде и да је обезбеђена проточност саобраћаја.</p>							
Минимални степен комуналне опремљености	Намена/ Инфрастр.	Вода	А.К.	Ф.К.	Ел.	Тел.	КДС	Гас
	Сви објекти	ЕТ	ЕТ	ЕТ	+	Пож.	ЕТ.	ЕТ
	<p>* Ознаке: + (потребно), пож.(пожељно), ЕТ (етапно). За снабдевање водом етапно решење је снабдевање из сопственог бунара, за атмосферску канализацију (АК) етапно решење је: изградња канала, дренажних и упијајућих бунара или ровова/ ретензија унутар парцеле и сл. За фекалну канализацију (ФК) етапно решење представљају вишекоморне (две или три) септичке јаме са непропусним резервоаром за сву количину употребљене воде, и евакуацију цистернама овлашћених предузећа или мала сертификована постројења за биолошко пречишћавање. За грејање етапна решења су изградња постројења за рециклирану дрвну масу/ пољопривредне отпатке за грејање воде и простора, као и др. (соларна топлота, соларна фотонапонска електрична енергија, енергија ветрогенератора малог формата и др.).</p>							
Архитектонско обликовање	<p>Објекти су слободностојећи, груписани на различите начине у јединствени или производно-магацински или комерцијално-услужни комплекс.</p> <p>Комплекси у привредним зонама треба да буду тако организовани да су репрезентативни објекти – комерцијални, услужни, административни или управни или садржаји којима приступају посетиоци (услужни, продајни простори и сл.), позиционирани према јавној површини (улици), а производни објекти (производне хале, магацини, складишта и сл.) у залеђу парцеле.</p> <p>Објекте пројектовати у духу савремене архитектуре у складу са захтевима савременог начина живота и пословања.</p> <p>Кровови треба да буду коси или малог нагиба (до око 10°). Дозвољава се изградња вишеводног или комбинованог крова. Кровни покривач ускладити са архитектуром објекта и примењеним материјалима на фасади.</p> <p>Материјализација свих објеката на парцели мора бити међусобно усклађена, а архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити успостављању естетски јединствене визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.</p> <p>Сви пратећи, помоћни и инфраструктурни објекти и делови опреме, треба да буду унапред дефинисани и уклопљени у архитектонско – урбанистичко решење, као и партерно - пејзажно решење комплекса.</p>							

Посебни услови	<p>Изградња објеката, извођење радова, односно обављање пословне, производне или складишне делатности може се вршити под условом да се не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине.</p> <p>На свакој грађевинској парцели мора се обезбедити бетонирани простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад као и простор за отпад настао у току технолошког процеса, у складу са важећим прописима.</p> <p>За све објекте који могу имати значајног утицаја на животну средину, надлежни орган може донети одлуку о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о процени утицаја на животну средину Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.</p>
Инжењерскогеолошки услови	<p>На предметном подручју, у геолошкој грађи терена учествују квартарни седименти дебљине око 80 m, који су представљени хумусом, лесом, песковитим и шљунковитим глинама и песковима.</p> <p>Максимални сеизмички интензитет на подручју територије општине био је 7^о МЦС скале.</p> <p>Ако је неопходно, приликом градње могуће се мере санације у виду замене тла или цементна стабилизација или надоградња новим слојем дробљеног камена.</p>

Радни садржаји са становањем

Основна намена површина	Основна намена је породично становање. Дозвољава се и изградња: породичних стамбених и стамбено-пословних објеката (са једним до три стана), пословних објеката, помоћних и економских објеката.
Компатибилне намене	Компатибилне намене су: производња* мањег обима, пословање (трговине на мало, угоститељство, услужне делатности, занатство), угоститељство, образовање, здравство, социјална заштита и бриге о деци и старим особама, културе, рекреације, складишта мањих капацитета (до 150 m ²), с тим да се морају обезбедити услови заштите животне средине, односно није дозвољена изградња производних и складишних објеката већих капацитета, као ни изградња оних објеката, у којима би се обављале делатности које би у току радног процеса, својим активностима, могле да имају негативан утицај на зону становања.. *Производни објекти морају бити удаљени минимум 15 m од најближег стамбеног објекта. За компатибилну намену важе иста правила уређења и грађења као и за основну намену.
Индекс заузетости и индекс изграђености парцеле	Максимални индекс заузетости је 40%. Максимални индекс изграђености је 2.
Висинска регулација	Основни објекат: Максимална спратност објекта је П+1+Пк. Максимална укупна висина* објекта је 12 m. Помоћни објекат: Максимална спратност објекта је П. Максимална укупна висина* објекта је 3 m. Економски објекат: Максимална спратност објекта је П. Максимална укупна висина* објекта је 7 m. Пословни објекат: Максимална спратност објекта је П+1. Максимална укупна висина* објекта је 9 m. Производни објекат: Максимална спратност објекта је П. Максимална укупна висина* објекта је 7,5 m. * Висина објекта је растојање од нулте коте (кота терена на осовини објекта) до слемена крова. Сви објекти могу имати подрумску етажу.
Типологија објеката	По типологији, објекти су слободностојећи или двојни.

Правила за формирање парцеле	<p>За намену породичног становања:</p> <ul style="list-style-type: none">• за слободностојећи објекат минимална ширина парцеле је 15 m, минимална површина парцеле је 600 m²;• за двојни објекат минимална ширина парцеле је 24 m (2x12m), минимална површина је 900 m² (2x450 m²);• за објекат у прекинутом низу минимална ширина парцеле је 12 m, минимална величина парцеле је 600 m²;• за образовање грађевинске парцеле намењене породичном становању пољопривредног типа обезбедити минималну ширину парцеле од 18 m и минималну површину парцеле 800 m²;• за образовање грађевинске парцеле намењене породичном становању пољопривредног типа обезбедити минималну ширину парцеле од 18, m и минималну површину парцеле 800,0 m²; <p>За намену пословања/производње:</p> <ul style="list-style-type: none">• минимална ширина парцеле је 20 m, минимална површина парцеле је 1000 m², а максимална површина је 3500 m².
Број објеката на парцели	<p>За објекте породичног становања није дозвољена изградња више објеката на парцели, осим пратећих и помоћних објеката у служби главног објекта, осим више економских објеката. На парцелама породичног становања дозвољено је држање кућних љубимаца (чији је број и врста одређен општинском одлуком) и узгој до 30 комада живине. Услови за држање домаћих животиња се могу утврдити и другим прописима.</p>

Изградња нових објеката и положај објекта на парцели

Објекте поставити у оквиру зоне грађења, која је дефинисана грађевинским линијама, описаним у правилима грађења.

Није обавезно постављање објеката или делова објеката на грађевинску линију, већ у простору који је дефинисан грађевинском линијом.

При организацији грађевинске парцеле пољопривредног домаћинства, водити рачуна да стамбени објекат буде позициониран према јавној површини, а да пратећи, помоћни и економски објекти буду у залеђу парцеле.

Положај породичних објеката:

- грађевинска линија је удаљена 5 до 9 m односу на регулациону линију;
- удаљеност између објеката суседних парцела је мин. 4,0 m.
- удаљеност слободностојећег објекта (без испада) може дозволити на минимум 0,5 m од једне бочне границе парцеле односно 3,5 m од друге бочне границе парцеле. Основни габарит са испадом не може прећи границу парцеле;
- удаљеност двојног објекта (без испада) може да се дозволи на минимално 3,5 m од границе парцеле;

Положај **пословних објеката** у овим зонама у односу на границе парцеле може бити минимум 5 m.

Изградња **производних објеката** у зони становања мање густине може се дозволити под условом:

- удаљеност од границе парцеле је минимум 5 m;
- удаљеност од свих стамбених објеката не може бити мања од 15 m, што ће и дефинисати положај грађевинске линије.

Помоћни и економски објекти су у служби главног објекта (као што су гараже, оставе, летње кухиње, оставе хране за сопствену употребу, оставе за огрев, котларнице и слично).

Ови објекти се граде у истој линији као и главни објекат.

Удаљеност економског објекта (сточна стаја и сл.) од стамбеног, пословног, производног и неких економских објекта (у складу са санитарно-хигијенским условима и условима заштите животне средине) не може бити мања од 15 m.

Удаљеност економског објекта (ђубриште, пољски клозет и сл.) од било ког стамбеног, пословног, производног и неких економских објеката (у складу са санитарно хигијенским условима и условима заштите животне средине) и бунара не може бити мања од 25 m.

Минимално удаљење водонепропусне септичке јаме од стамбеног објекта је 6 m, а од границе суседне парцеле 3 m.

Удаљеност економских објеката у којима се складишти запаљиви материјал од других објеката не може бити мања од 6 m.

Ако се економски делови суседних парцела непосредно граниче, растојање нових економских објеката од границе парцеле не може бити мање од 1 m, уз задовољавање свих санитарно-техничких, противпожарних услова и услова заштите животне средине.

Пословни, помоћни и економски објекат могу да се граде на међусобном размаку од 0 m ако су задовољени санитарни, противпожарни и други технички услови, односно међусобни размак не може бити мањи од 4 m, ако пословни објекат има отворе са те стране, тј. међусобни размак не може бити мањи од половине висине вишег објекта.

Кота приземља	<p>Кота приземља је максимално 1,2 m виша од нулте коте.</p> <p>Кота приземља економских пољопривредних објеката или делова објеката, који у нивоу партера имају производне, комерцијалне и услужне делатности или простор за смештај стоке, може бити максимално 0,20 m виша од нулте коте (евентуална денивелација до 1,20 m савладава се унутар објекта).</p>
Правила и услови за интервенције на постојећим објектима	<p>Сви постојећи објекти на парцели могу се реконструисати или доградити</p> <p>На постојећим објектима, у случају да нису у складу са дефинисаним правилима грађења и урбанистичким параметрима (индекс заузетости, висина објекта, однос према грађевинској линији, удаљеност од суседних парцела и објеката), дозвољена је реконструкција, адаптација, санација, енергетска санација, инвестиционо и текуће одржавање објекта у постојећем габариту, а ако се такав објекат дограђује, надграђује, уклања и замењује другим је могуће у оквиру дозвољених урбанистичких параметара и осталих правила грађења, у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област.</p>
Заштита суседних објеката	<p>Није дозвољено да објекат својим положајем, односно својим делом угрози ваздушни простор суседа преко међе.</p> <p>Одвођење атмосферских падавина са кровних површина мора се решити у оквиру грађевинске парцеле на којој се гради објекат. Површинске воде са грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.</p> <p>На зиду објекта који је лоциран уз заједничку међу, на удаљености мањој од 3 m, не могу се поставити отвори према суседној парцели, изузев отвора који су искључиво у функцији вентилационог отвора или осветљења, са минималном висином парапета од 1,8 m, а површине до 0,8 m².</p>
Услови за слободне и зелене површине	<p>Минимални проценат зелених површина на грађевинској парцели у директном контакту са тлом (без подземних објеката и/или делова подземних објеката) износи 30%.</p> <p>Контејнери за привремено одлагање смећа, се постављају у оквиру грађевинске парцеле власника објекта, затворени и удаљени од стамбених објеката.</p>
Паркирање	<p>Паркирање решити на парцели, на отвореном паркинг простору у оквиру парцеле или изградњом гараже у оквиру објекта - тако да се обезбеди минималан број паркинг места по нормативу 1 П.М. по стану.</p> <p>Простор између грађевинске и регулационе линије се може користити за паркирање, при чему маневарски простор за приступ паркингу мора бити на парцели, односно не може се маневрисати преко јавне саобраћајне површине.</p>
Услови за оградавање парцеле	<p>Грађевинске парцеле могу се оградити зиданом или транспарентном оградом до висине 2 m. Зидане и друге врсте ограда постављају се на међну или регулациону линију, тако да ограда, стубови оgrade и капија буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.</p>

Минимални комуналне опремљености	Намена/ Инфрастр.	Вода	А.К.	Ф.К.	Ел.	Телеф.	КДС	Гас
	Сви објекти	ЕТ	ЕТ	ЕТ	+	Пож.	ЕТ.	ЕТ.
	<p>* Ознаке: + (потребно), пож.(пожељно), ЕТ(етапно). За снабдевање водом етапно решење је снабдевање из сопственог бунара, за атмосферску канализацију (АК) етапно решење је: изградња канала, дренажних и упијајућих бунара или ровова/ ретензија унутар парцеле и сл. За фекалну канализацију (ФК) етапно решење представљају вишекоморне (две или три) септичке јаме са непропусним резервоаром за сву количину употребљене воде, и евакуацију цистернама овлашћених предузећа или мала сертификована постројења за биолошко пречишћавање. За грејање етапна решења су изградња постројења за рециклирану дрвну масу/ пољопривредне отпатке за грејање воде и простора, као и др. (соларна топлота, соларна фотонапонска електрична енергија, енергија ветрогенератора малог формата и др.).</p>							
Архитектонско обликовање	<p>Објекти су најчешће слободностојећи, груписани на различите начине у јединствена сеоска домаћинства.</p> <p>Архитектонско обликовање објеката је традиционално или савремено у духу регионалне архитектуре. Архитектура објеката треба да тежи високим естетским донетима.</p> <p>При пројектовању комплекса, треба водити рачуна о ужем и ширем контексту, као и о хијерархији објеката унутар комплекса.</p> <p>Крови треба да буду коси. Дозвољава се изградња вишеводног или комбинованог крова. Кровни покривач ускладити са архитектуром објекта. Терасе, лође и тремови треба да су у оквиру основног волумена куће наткривени кровном конструкцијом или сопственим кровом.</p> <p>Посебну пажњу посветити избору материјала за финалну обраду фасадних равни, водећи рачуна о њиховом квалитету, трајности, боји и текстури, пажљивом и ненападном избору боја на фасади. Материјализација свих објеката на парцели мора бити међусобно усклађена, а архитектонским облицима, употребљеним материјалима и бојама мора се тежити успостављању естетски јединствене визуелне целине у оквиру грађевинске парцеле.</p> <p>Примењене материјале прилагодити захтевима које поставља савремени начин живота, принципи еколошке изградње и одрживог развоја.</p> <p>Сви пратећи, помоћни и инфраструктурни објекти, треба да буду унапред дефинисани и уклопљени у архитектонско – урбанистичко решење, као и партерно - пејзажно решење домаћинства.</p> <p>Висина назитка поткровне етаже износи највише 1,6 m рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне висине, а одређује се према конкретном случају.</p>							

Инжењерско-геолошки услови	<p>На предметном подручју, у геолошкој грађи терена учествују квартарни седименти дебљине око 80 m, који су представљени хумусом, лесом, песковитим и шљунковитим глинама и песковима.</p> <p>Максимални сеизмички интензитет на подручју територије општине био је 7^о МЦС скале.</p> <p>Ако је неопходно, приликом градње могуће се мере санације у виду замене гла или цементна стабилизација или надоградња новим слојем дробљеног камена.</p>
-----------------------------------	--

6. БИЛАНСИ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

Табела број 2: Основни урбанистички параметри и параметри Просторног плана

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ					ПРОСТОРНИ ПЛАН (план вишег реда)			
Намена	Макс. индекс заузетости парцеле	Макс. индекс изграђености парцеле	Максимална спратност	мин. % зелених и слободних површина	Максималан индекс изграђености парцеле	Макс. индекс заузетости парцеле	Максимална спратност	мин. % зелених површина
Радна зона	50%	2,1	П+1+Пк/Пс	30%(50%)	2,1	70% (укључујући и слободне површине)	П+1+Пк	30%
Радни садржаји са становањем	40%	2	П+1+Пк/Пс	30%(60%)	2	40%	П+1+Пк	30%

Табела број 3: Оријентациони приказ планираних капацитета

Зона намена	Постојећа површина (ha)	Планирана површина (ha)	БРГП m ² (постпјеће)	БРГП m ² (планирано)	број станова (планирано)	број становника (планирано)	број запослених (планирано)
Радне зоне	0,79	7,39	7.119	59.117	0	0	300
Радни садржаји са становањем	0,33	0,39	500	3.900	0 - 12	0 - 50	40
Пољопривредно земљиште	7,22	0	0	0	0	0	0
Површине јавних намена – саобраћајнице	0,28	0,84					
УКУПНО:	8,62	8,62	7,619	63.016	0 - 12	0 - 50	340

7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

7.1. Услови и мере заштите и унапређења животне средине

Ради заштите квалитета воде, ваздуха, земљишта као и заштите од буке, решења планираних објеката и пратеће инфраструктуре на простору у обухвату плана, усагласиће се са свим актуелним техничким прописима а нарочито са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18, 95/18-др.закон).

За објекте који могу имати негативне утицаје на животну средину, надлежни орган прописује потребу израде студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину, Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 69/05) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

7.1.1. Опште мере заштите у фази изградње објеката

Изградња објеката, извођење радова и других планираних активности, могу се вршити под условом да се тиме не изазову трајна оштећења, загађивање или на други начин деградирање животне средине, те је за све планиране радне садржаје односно комплексе или постројења обавезна примена мера заштите ваздуха, заштита од буке, заштита воде, земљишта, услова управљања отпадом као и мера заштите од елементарних непогода и акцидентних ситуација, у складу са законом и овим планским документом.

Током извођења радова на припреми терена и изградњи објеката потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- обавезно извршити санацију земљишта у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације;
- отпадни материјал који настане током извођења радова (комунални, грађевински и остале врсте отпада) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт овог материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- одредити и контролисати простор за складиштење материјала;
- одредити и контролисати простор за привремено одлагање грађевинског материјала;
- одредити место за привремено одлагање чврстог отпада;
- ангажовану механизацију опремити одговарајућим ПП апаратом.

7.1.2. Заштита ваздуха

Услови и мере за заштиту ваздуха од загађивања подразумевају контролу емисије, успостављање мерних места за праћење аерозагађења, а у складу са резултатима мерења, адекватним мерама ограничавање емисије загађујућих материја до дозвољених граница.

У случају прекорачења граничних вредности нивоа загађујућих материја у ваздуху, обавезно је предузимање техничко-технолошких мера или обустављање производног процеса, како би се концентрације загађујућих материја свеле на ниво прописаних вредности.

Складишни капацитети морају бити заштићени од утицаја ветра и атмосферских падавина, а посебна пажња треба да буде усмерена на заштиту од пожара.

Код стационарног извора загађивања, у току чијег обављања делатности се могу емитовати непријатни мириси, обавезна је примена мера које ће довести до редукције мириса, иако је концентрација емитованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије.

Праћење и контрола квалитета ваздуха на простору у обухвату плана, обављаће се у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 10/13 и 26/21), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 11/10, 75/10 и 63/13), Правилником о граничним вредностима емисије у ваздух из стационарних извора загађења, осим постројења за сагоревање („Сл. гласник РС“, број 111/2015) и др. Важећом регулативом из ове области.

Планирањем зелених површина дуж саобраћајница и по ободу комплекса, побољшаће се микроклиматски услови предметног простора.

-

7.1.3. Заштита земљишта

Заштиту земљишта од потенцијалне деградације обезбедити, поред адекватног одвођења отпадних вода, и предузимањем превентивних мера при претовару материја које имају загађујући карактер.

Припрему терена вршити плански и организовано, тако да у току грађевинских радова не долази до девастације околног пољопривредног земљишта.

Привредна друштва, друга правна лица и предузетници који у обављању делатности утичу или могу утицати на квалитет земљишта дужни су да обезбеде техничке мере за спречавање испуштања загађујућих, штетних и опасних материја у земљиште, прате утицај своје делатности на квалитет земљишта и обезбеде друге мере заштите у складу са Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15) и другим законима.

Зауљене отпадне воде са паркинга и манипулативних површина и платоа морају се прихватати путем таложника, пречистити и онда упустити у канализацију. Чврсти и течни отпади морају се одлагати у складу са санитарно хигијенским захтевима.

У складу са важећим прописима, приликом извођења радова, инвеститор је дужан да заједно са извођачима радова предузме све мере да не дође до нарушавања слојевите структуре земљишта, као и да води рачуна о геотехничким карактеристикама тла, статичким и конструктивним карактеристикама објекта.

Неопходно је спровођење мера заштите у складу са одредбама Правилника о листи активности које могу да буду узрок загађења и деградације земљишта, поступку, садржини података, роковима и другим захтевима за мониторинг земљишта („Службени гласник РС“, бр. 102/20).

Неопходно је предвидети одговарајуће мере за очување квалитета земљишта у окружењу предметног комплекса, у складу са чланом 16. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), који се односи на забрану испуштања и одлагања штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.

-

7.1.4. Заштита, унапређење и управљање квалитетом вода

Заштита вода подразумева примену следеће законске регулативе:

1. Закона о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18, 95/18 – др. закон),
2. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", бр. 67/11, 48/12 и 1/16),
3. Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", број 24/14),
4. Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", број 50/12),
5. Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода ("Службени гласник РС", бр. 74/11), односно примену свих важећих прописа који регулишу ову област.

Условно чисте атмосферске воде са кровних и чистих бетонских површина и условно чисте технолошке воде (расхладне), чији квалитет одговара II класи воде, могу се без пречишћавања путем уређених испуста који су осигурани од ерозије, упуштати у отворене канале атмосферске канализације, путни жарак, околни терен и затворену атмосферску канализацију.

За атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина (паркинзи, манипулативне површине) и технолошке отпадне воде (од чишћења и прања објеката), пре улива у јавну канализациону мрежу, предвидети одговарајући предтретман (сепаратор уља, таложник).

До изградње јавне канализације отпадних вода, за пријем отпадних фекалних вода предвидети водонепропусне септичке јаме и обезбедити њихово редовно прањење.

7.1.5. Заштита од отпадних материја

Поступање са отпадним материјама треба ускладити са Законом о управљању отпадом ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 – др. закон) и подзаконским актима која проистичу из овог закона – Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Службени гласник РС", број 92/10), Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије ("Службени гласник РС", број 98/10), односно са свим важећим прописима који регулишу ову област.

У оквиру сваке новоформиране грађевинске парцеле, неопходно је предвидети простор за одлагање комуналног отпада, али и других врста отпада, који се јављају у самом процесу рада.

Није дозвољено одлагање било каквог отпадног материјала или сировина на јавним површинама.

Одношење и одлагање комуналног отпада и ПЕТ амбалаже поверити ЈКП „Темерин“.

6.1.6. Мере заштите од буке

Ради заштите од прекомерне буке потребно је успоставити одговарајући мониторинг, а уколико ниво буке буде прелазило дозвољене вредности у околној животној средини у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10) предузимаће се одговарајуће мере за отклањање негативних утицаја буке на животну средину.

Предлажу се следеће мере заштите од утицаја буке:

1. формирање зелених површина унутар и по ободу радног комплекса и уз саобраћајнице,
2. избор мање бучних технологија,
3. успостављање мониторинга буке.

7.1.6. Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења

Ради заштите од јонизујућег зрачења потребно је обезбедити услове за ефикасну контролу извора јонизујућег зрачења у радним процесима и успоставити систематску контролу радиоактивне контаминације животне средине.

Поред радиоактивних супстанци, за које се зна у којој мери могу бити штетне, треба водити рачуна и о другим нерадиоактивним материјалима који зраче и у извесној мери могу бити штетни, што се односи на готово све грађевинске материјале који се користе.

У спровођењу заштите од нејонизујућих зрачења предузимају се следеће мере:

4. откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима;
5. одређивање услова за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
6. обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења;
7. примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
8. контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
9. обезбеђивање материјалних, техничких и других услова за систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини.

Неопходно је планирати изворе нејонизујућих зрачења од посебног интереса у складу са одредбама Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09) и извршити стручну оцену оптерећења животне средине за поједине изворе и могућност постављања нових, уз обавезу да се прикаже постојеће и планирано стање.

7.1.7. Заштита од акцидентата

Удес (акцидент) јесте изненадни и неконтролисани догађај који настаје ослобађањем, изливањем или расипањем опасних материја, обављањем активности при производњи, употреби, преради, складиштењу одлагању или дуготрајном неадекватном чувању.

У случају непланираног загађења животне средине неопходно је да се без одлагања предузму мере ради смањења штете у животној средини или уклањања даљих ризика, опасности и штете у животној средини. У ове мере спадају превентивне мере заштите и мере приправности и одговорности на удес.

Планом су дати услови и мере заштите од елементарних непогода, акцидентних ситуација и ратних дејстава. Поред мера заштите од земљотреса, метеоролошких појава: атмосферско пражњење и атмосферске падавине (киша, град), ветрова, техничко- технолошких несрећа/акцидентата, ратних разарања, дефинисане су и мере заштите од пожара. Ове мере подразумевају:

10. поштовање задатих регулационих и грађевинских линија;

11. дефинисање изворишта за снабдевање водом и обезбеђивањем капацитета насељске
12. водовodne мреже, односно довољне количине воде за ефикасно гашење пожара;
13. градњу саобраћајница према датим правилима (потребне минималне ширине,
14. минимални радијуси кривина и сл.);
15. обезбеђивање услова за рад ватрогасне службе (приступних путева и пролаза за
16. ватрогасна возила);
17. поштовање прописа при пројектовању и градњи објеката (удаљеност између производних,
18. складишних, пословних објеката, објеката одржавања и техничких постројења, помоћних
19. објеката и сл.).

При избору материјала треба водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите. Уз објекте повећаног ризика од пожара морају се испројектовати и извести приступни пут, окретница и плато за кретање ватрогасног возила и извођење интервенција.

У објектима и просторијама у којима се складишти и држи запаљиви и други материјал (сировине, готови производи, амбалажа и др.) морају се обезбедити слободни пролази и прилази справама и уређајима за гашење.

У контексту процене појаве акцидента, на основу доступних података, утврђено је да се у обухвату предметног Плана, као и на целој територији Општине Темерин, не налазе севесо постројења/комплекси.

Идентификација севесо постројења/комплекса врши се на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте докумената које израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“, бр. 41/10, 51/15 и 50/18).

7.2. Мере и услови заштите од елементарних непогода и других несрећа

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у обухвату плана, при њиховом пројектовању и извођењу потребно је узети у обзир меродавне параметре важне за њихову заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покривача, јачина ветра, носивост терена, висина подземних вода и сл.).

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавање њиховог дејства које се предузимају у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере заштите када наступе непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса.

Склањање људи се планира прилагођавањем нових објеката за ове намене, према важећим прописима.

Заштита од земљотреса се планира применом мера усклађених са свим прописима које регулишу пројектовање, реализацију и друге мере који ће за подручје Општине Темерин бити према условима за зону сеизмичке угрожености од 7° MCS скале. Ради заштите од потреса, објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Правилником за грађевинске конструкције (Службени гласник РС, бр. 89/19, 52/20 и 122/20).

Заштита од пожара обезбеђена је обавезом коришћења незапаљивих материјала за њихову градњу, одговарајућом противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена, односно обезбеђењем приступа свим објектима у случају потребе, а у складу са Законском и подзаконском регулативом која регулише заштиту од пожара о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара и осталим прописима који регулишу ову област.

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распоређена и уземљена према Правилнику о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског прањјења (Службени лист СРЈ, број 11/96) и другим прописима.

7.3. Услови за несметано кретање и приступ

Приликом пројектовања објеката (прилаза, хоризонталних и вертикалних комуникација), саобраћајних и пешачких површина треба применити Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15), као и другим важећим прописима и стандардима који регулишу ову област.

У зони мелиорационог канала J-362, на к.п. 3477 у К.о. Сириг, обезбедити континуитет и правац радно-инспекционих стаза у обостраном појасу ширине најмање 5 m од канала, за пролаз и рад механизације за одржавање канала.

7.4. Мере заштите непокретних културних добара

Према Просторном плану, у зони северно од мелиоративног канала дефинисана је археолошка зона заштите простора.

За потребе израде Плана прибављени су услови Покрајинског завода за заштиту споменика културе, број 02-183/2-2022, од 27.4.2022. године.

Неопходне мере заштите археолошких локалитета и зона подразумевају спровођење претходних заштитних археолошких испитивања и археолошку контролу радова, које спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе.

Увидом у археолошку документацију Покрајинског завода за заштиту споменика културе и археолошким рекогносцирањем предметног простора, констатовано је да се у границама обухвата Плана детаљне регулације (у јужном делу, уз мелиорациони канал) налази археолошки локалитет, на којем су нађени малобројни уломци атипичне праисторијске и средњовековне керамике.

У случају да се на простору археолошког локалитета изводе било какви земљани радови, потребно је прибавити посебне услове за извођење од Покрајинског завода за заштиту споменика културе. Пројектна документација мора бити израђена на основу тако прибављених услова за предузимање мера техничке заштите.

7.5. Мере заштите природних добара

На простору у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног, регионалног и локалног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Планским решењем је неопходно предвидети да се уређењем зеленила смањи утицај људских активности у складу са интересима очувања еко-климе простора и природних вредности предела.

Избор биљних таксона треба да буде у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом, како би се остварио максималан ефекат озелењавања.

Неопходно је предвидети комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско), у циљу санирања негативних утицаја на животну средину.

Паркинг просторе равномерно покрити високим лишћарима, а слободне површине треба да садрже најмање травни покривач.

Неопходно је формирати заштитно зеленило уз радне површине у атару.

Приликом озелењавања, неопходно је предност дати аутохтоним врстама биљака, уз коришћење мањег процента егзотичних и др. алохтоних врста. Избегавати примену инвазивних врста биљака.

Извођач радова је обавезан да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе.

7.6. Инжењерско - геолошки услови

Овде наведени подаци су преузети из Просторног плана Општине Темерин, као и из Геотехничког елабората за потребе изградње регалног складишта велепродаје делова за пољопривредну механизацију, управне зграде и портирнице и магацинског објекта у улици ЈНА бр. 47 на к.п. 960 К.о. Сириг у Сиригу, који је 2016. године израдило предузеће ГТ Инжењеринг Биро за геотехничка истраживања из Београда.

Територија општине Темерин се при површинском делу одликује врло једноставном геолошким грађом. Геоморфолошки подаци, као и за простор у обухвату Плана, чине квартарни седименти дебљине око 80 m, који су представљени хумусом, лесом, песковитим и шљунковитим глинама и песковима. Испод њих се налази пакет терцијарних седимента чија укупна дебљина досеже и преко 2000 m, а затим следе мезозојске творевине, до сада недовољно испитане.

Геолошка грађа терена

Геолошку грађу терена, а што је потврђено и кроз ранија истраживања, на овом простору чине седименти квартарне старости, различите генезе дебљине преко 20m. Од интереса за изградњу предметног објекта су солско-акватични седименти, седименти квартарне старости, фације прашинастих глина и прашина. Са обзиром на карактеристике, габарит, оптерећење објекта, и расподелу напона истраживањима је обухваћен приповршински слој глина дебљине 8 m.

Инжењерско-геолошка својства седимената у зони садејства објекат-терен

Литолошки стуб у зони планираног објекта се састоји од седимената квартарне старости значајне дебљине који су установљени и истражним бушењем и инжењерско-геолошким картирањем терена, а овде ће по грађевинској пракси бити презентовани од повлате ка подини тј. од млађих ка старијима.

Хумифицирано тло (h⁴) Чини модерни педолошки слој и представља хумидну кору распадања подинских седимената еолско-акватичног порекла. Тамно мрке боје, прашинастог састава, са примесама органских материја у виду остатака жилица и корења биљака. Средње пластичности, врло стишљиво. Променљиве дебљине од 0,3 m до 0,7 m. Добро водопропусна и водооцедна средина, лоших и неиспитиваних инжењерско-геолошких карактеристика. Показује осетљивости на допунска провлажавања. Непогодна је за директно фундарање и ослањање саобраћајних конструкција и потребно је уклонити или заменити квалитетнијим материјалом.

Барски лес (I^b)

Прашинасто-глиновитог састава, светле окер-смеђе боје. Ниске, местимично и средње пластичности, тврдопластичног у повлати до меког стања конзистенције (у подини), где је испод дубине од 3 m и стално водозасићена. Нормално је консолидована, средње стишљива средина. Масивне текстуре, слабо приметне ситноцевасте примарне порозности, али и секундарне прелинске услед чега показује блоковску издељеност у макросмислу и склоност ка блоковском одламању и клизању у отворени ископ дуж предиспонираних праваца. Дебљине је око 3 m, а залеже до дубине од око 4 m.

У повлатном делу до 2 m је смањене влажности и показује мању осетљивост на накнадна провлажавања када може показивати запреминске деформације. Повољних карактеристика са аспекта дозвољеног оптерећење и консолидационог слегања. У отвореном ископу до дубине од 2 m се може држати стабилно у нагиби V:H=3:1.

Физичко-механички параметри који карактеришу ову средину на бази наменски изведених геомеханичких лабораторијских испитивања износе:

$$\gamma = 19,1-20,0 \text{ kN/m}^3$$

$$\phi = 25^\circ$$

$$c = 14,9-16,0 \text{ kN/m}^2$$

$$Mv_{(100-200)} = 8766-9377 \text{ kPa}$$

$$I_c = 0,8-1,1$$

$$W = 18,7-26\%$$

Према ГН-200 нормама ова средина припада II категорији земљишта.

Прашина-песковита и заглињена (pr^{pg})

Прашина песковита, местимично глиновита светло-смеђе боје, доминантно прашинастог састава, ниске пластичности добро збијена стишљива до средње стишљива. Масивне текстуре и интергрануларне порозности. Стално водозасићена. Условно повољних карактеристика са аспекта дозвољеног оптерећења и реализације секундарних напона. Све истражне бушотине су завршене у овој средини, а дебљина јој се процењује на преко 4 m.

На основу лабораторијских испитивања, изведених теренских СПТ опита и документационих података физичко-механички параметри који карактеришу ову средину су:

$$\gamma = 19,5 \text{ kN/m}^3$$

$$Mv_{(100-200)} = 6109-7100 \text{ kPa}$$

$$\phi \sim 20^\circ$$

$$c = 12,0-15,0 \text{ kN/m}^2$$

$$N_{(SPT)} = 7-9$$

$$W = 25,3\%$$

$$I_c = 0,2-0,5$$

Према ГН-200 нормама ова средина

Сеизмичност терена

На основу документационих података из постојећег фонда геофизичких испитивања и извршене сеизмичке микрорејонизације истражни терен је сврстан у терене са VIII степеном сеизмичког интензитета по MCS скали, за период од 500 година, са коефицијентом сеизмичности од $K_s = 0,05$ и фактором амплификације од $F_a = 2,70-3,00$.

Према ГН-200 нормама ова средина припада II категорији земљишта.

- III. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог Плана омогућава издавање информације о локацији, локацијских услова и решења за одобрење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, осим када је утврђена обавеза израде урбанистичког пројекта.

- 1. ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА

Овај План представља плански основ за издавање информације о локацији и локацијских услова, израду пројеката парцелације и препарцелације и формирање грађевинских парцела за јавне намене.

Реализација површине јавне намене планираних сабирних саобраћајница је могућа фазно. Прва фаза је формирање парцеле главне сабирне саобраћајнице (у правцу север – југ) са планираним прикључком на Улицу ЈНА, а друга фаза је формирање посебне парцеле за бочну саобраћајницу (правац запад – исток).

Приликом израде техничке документације, ради унапређења решења, у оквиру планиране регулације саобраћајница, могућа је прерасподела попречног профила, измене геометрија ивичних линија у границама регулације, нивелационо одступање од планом дефинисаних кота ради усаглашавања са постојећим стањем, као и прерасподела планираних водова, капацитета планиране инфраструктуре, измена трасе каналске мреже - уз претходно прибављену сагласност свих јавних комуналних предузећа надлежних за инфраструктурну мрежу и управљача инфраструктуром за планиране намене.

За површине осталих намена могућа је израда пројеката пре/парцелације према овим планом дефинисаним аналитичко-геодетским елементима обележавања, као и према правилима уређења и грађења дефинисаним овим планским документом.

У зони радних садржаја са становањем, обавезна је разрада урбанистичким пројектом само за намене радних садржаја.

У зони радних садржаја, за намене складиштења производа директно се примењује овај план. За радне комплексе примарне и секундарне производње, односно за делатности које због сложенијих технолошких и процесних услова захтевају детаљније разраду правила дефинисаних планом, потребна је детаљнија разрада урбанистичким пројектом како би се утврдио прецизан положај објеката, начин саобраћајног приступа објектима комплекса и проверили и прецизније утврдили други услови за реализацију.

2. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Закони и подзаконски акти наведени у плану су важећи прописи, а у случају њихових измена или доношења нових, примениће се важећи пропис за одређену област.

План детаљне регулације дела Радне зоне број 31 у Општини Темерин (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.о. Сириг) садржи текстуални део који се објављује у Службеном листу Општине Темерин и графичке приказе, које својим потписом оверава председник Скупштине Општине Темерин.

По један примерак потписаног оригинала плана чува се у Скупштини Општине Темерин и у Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Темерин.

Документациона основа овог плана чува се у Општинској управи.

План детаљне регулације дела Радне зоне број 31 у Општини Темерин (катастарске парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 у К.о. Сириг) доступан је на увид јавности у згради Општине Темерин, Новосадска 236 и путем интернет стране <http://temerin.rs>.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Темерин.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Темерин, у складу са одредбама члана 50. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС РС, 50/2013-Одлука УС РС, 98/2013-Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр. 32/2019) и члана 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“, бр.135/2004 и 88/2010) изложило на јавни увид нацрт Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг), у периоду од 19. септембра до 19. октобра 2019.године.

Обавештење о одржавању јавног увида је објављено у дневном листу „Дневник“, на огласној табли општинске управе Темерин као и на интернет страници Општинске управе Темерин.

У току трајања јавног увида није пристигла ни једна писана примедба од заинтересованих физичких и правних лица на нацрт Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг)

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС РС, 50/2013-Одлука УС РС, 98/2013-Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 14. став 1. тачка 2. и члана 35. став 1. тачка 6. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", број 6/14-пречишћен текст и 14/14), по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на 121 седници одржаној 06.12.2022. године, Скупштина општине Темерин је надлежна за доношење Плана детаљне регулације дела радне зоне број 31 у насељу Сириг (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АПВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број:06-17-1/2022-01
Дана:22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Роберт Пастор, с.р.

312.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. тачка 10. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин",бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 29. седници одржаној 22.12.2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП "ГАС" ТЕМЕРИН ЗА 2023. ГОДИНУ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Годишњи Програм пословања ЈП "Гас" Темерин за 2023. годину, донет на 21. седници Надзорног одбора одржаној 30.11.2022. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-2/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р.

313.

На основу члана 59. став 9. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. тачка 10. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 29. седници одржаној 22.12.2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
ЈКП "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН ЗА 2023. ГОДИНУ**

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм пословања ЈКП "Темерин" Темерин за 2023. годину, донет на 34. седници Надзорног одбора одржаној 12.12.2022. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-3/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
Т Е М Е Р И Н**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р.**

314.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. тачка 10. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 29. седници одржаној 22.12.2022. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПОСЕБАН ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
ЈКП "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН 2023. ГОДИНУ И
БУЏЕТСКУ ПОМОЋ У ПЕРИОДУ 2023-2025.****I**

ДАЈЕ СЕ сагласност на Посебан програм пословања ЈКП "Темерин" Темерин за 2023.годину и буџетску помоћ у периоду 2023-2025., донет на 34. седници Надзорног одбора одржаној 12.12.2022. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-4/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
Т Е М Е Р И Н**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р.**

315.

На основу члана 59. став 9. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. тачка 10. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин", бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 29. седници одржаној 22.12.2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ЦЕНОВНИКА УСЛУГА ЈКП "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену и допуну Ценовника услуга ЈКП "Темерин" Темерин, донет на 34. седници Надзорног одбора одржаној 12.12.2022. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-5/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
ТЕМЕРИН**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р**

316.

На основу члана 3.став 7. Закона о раду (" Службени гласник РС број 24/2005,61/2005,54/2009, 32/2013 и 75/2014,13/2017-одл.УС,113/2017 и 95/2018-аутен.тумачење), и члана 40. став 1. тачка 70. Статута општине Темерин ("Службени лист општине Темерин",бр. 5/2019),

Скупштина општине Темерин на 29. седници одржаној 22.12.2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРАВИЛНИК О ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О РАДУ ЈКП "ТЕМЕРИН" ТЕМЕРИН

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Правилник о допуни Правилника о раду ЈКП "Темерин" Темерин број 3788-1/22 од 23.11.2022.године, коју је донео вршилац дужности директора дана 23.11.2022. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-6/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
ТЕМЕРИН**

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р.**

317.

На основу члана 99. став 13. и члана 100. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010(УС), 24/2011, 121/2012, 42/2013(УС), 50/2013(УС), 98/2013(УС), 132/2014, 145/201483/2018, 31/2019, 37/2019 (др. закон), 9/2020 и 52/2021), члана 8., 11. и 56. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 6/2022) и члана 40. став 1. тачка 33. Статута Општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 5/2019)

Скупштина општине Темерин, на 29. седници дана 22.12.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин у корист "МП1 АГРАР" ДОО из Бачког Јарка, ул. Новосадска бр.113

I

ОТУЂУЈЕ СЕ неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини општине Темерин, катастарска парцела број 418/24 уписана у Листу непокретности бр. 2735 к.о. Бачки Јарак, у површини од 1092м².

II

Грађевинско земљиште из претходне тачке се отуђује у корист "МП1 АГРАР" ДОО из Бачког Јарка, ул. Новосадска бр.113, у поступку непосредне погодбе, **уз накнаду** и то: 1.392.300,00 динара (Словима:милионтристотинедеведесетдвехиљадетристотине динара и 0/100) динара.

Износ из претходног става ће се уплатити корист Општине Темерин.

III

Отуђење грађевинског земљишта се врши ради докомпетирања катастарске парцеле број **419** к.о. Бачки Јарак, која је у власништву Подносиоца захтева, у складу са важећим планским документом и правилима градње.

IV

На основу овог Решења закључиће се **УГОВОР О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН** између Општине Темерин, као носиоца права јавне својине и "МП1 АГРАР" ДОО из Бачког Јарка, ул. Новосадска бр.113, у року од 30 дана од дана доношења овог решења.

Трошкови овере уговора из претходног става падају на терет подносиоца захтева.

V

Овлашћује се Председник општине Темерин да потпише Уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин.

VI

У случају да у наведеном року лице коме се земљиште отуђује не приступи закључењу уговора о отуђењу предметне непокретности или уколико уговор о отуђењу буде раскинут због неиспуњења уговорне обавезе, општина Темерин ће покренути поступак за поништај решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин.

VII

Уговор о отуђењу непокретности из тачке I овог решења закључиће се по претходно прибављеном мишљењу Правобраниоца општине Темерин.

VIII

О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Темерин.

IX

Ово решење је коначно даном доношења и објавиће се у "Службеном листу Општине Темерин".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење овог решења произилази из члана 99. став 13. Закона о планирању и изградњи, који регулише да о отуђењу или размени земљишта у јавној својини, по спроведеном поступку јавног надметања прикупљања понуда или непосредне погодбе, надлежни орган доноси одлуку, члана 100. Закона о планирању и изградњи којим је регулисано да грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају формирања грађевинске парцеле односно исправку границе суседних катастарских парцела у поступку који се уређује општим актом јединица локалне самоуправе.

Чланом 8. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин ("Службени лист општине Темерин" број 6/2022), регулисано је да је орган надлежан за доношење акта којим се покреће поступак отуђења, односно давања у закуп грађевинског земљишта Председник општине Темерин, а чланом 11. став 2. Одлуке је регулисано да се неизграђено грађевинско земљиште изузетно отуђује непосредном погодбом у случајевима прописаним Законом, подзаконским актом и овом одлуком (члан 61.- отуђење грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела). Чланом 10. ове Одлуке је прописано да Скупштина општине доноси решење о отуђењу грађевинског земљишта из јавне својине, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Именовано лице се обратило Општинској управи Темерин са захтевом за прибављање грађевинског земљишта ближе описаног у изреци овог решења, непосредном погодбом, а ради решавања имовинско правних односа у који су претходно питање, у поступку спајања парцела и формирања једне грађевинске парцеле.

Комисија за спровођење поступка отуђења односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин је након донете Одлуке Председника општине Темерин о покретању поступка отуђења, спровела поступак непосредне погодбе. На основу прибављене процене надлежног органа Општинске управе Темерин утврђено је да тржишна цена за отуђење предметне парцеле износи 1.392.300,00 динара. Након извршеног увида у осталу достављену документацију утврђено је да је у Лист непокретности број 2735, парцела бр.418/24 к.о. Бачки Јарак, као градско грађевинско земљиште у површини од **1092м²**, укњижена као јавна својина општине Темерин, док је катастарска парцела уписана у Лист непокретности број 2532, парцела број 419 к.о. Бачки Јарак, градско грађевинско земљиште у површини од **7267м²**, уписано као приватна својина у корист "МП1 АГРАР" ДОО из Бачког Јарка, ул. Новосадска бр.113. Надаље, констатовано је да катастарска парцела број 418/24 к.о. Бачки Јарак, самостално не испуњава услове за грађевинску парцелу. Међутим, уколико би се спојила са грађевинском парцелом број 419 к.о. Бачки Јарак, стекли би се услови за изградњу главних објеката, породични стамбени објекат и помоћни објекат.

Имајући у виду напред наведено, а на основу члана 99. став 13. и члана 100. Закона о планирању и изградњи, утврђено је да су испуњени услови за отуђење предметне непокретности у јавној својини општине Темерин непосредном погодбом, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Ово решење ће се доставити подносиоцу захтева.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 06-17-7/2022-01
Дана: 22.12.2022.године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Роберт Пастор, с.р.

318.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 09. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4 – Општинска управа Темерин, Програм 2 – Комуналне делатности (1102), Програмска активност– Управљање јавним осветљењем (1102-0001), функција 640 – Улична расвета, **смањењем** апропријације 152, економска класификација 421 – Стални трошкови (4212) за износ од 1.000.000,00 динара уз истовремено **повећање** у оквиру Програмске активности – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа резерва за износ од 1.000.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 2 – Комуналне делатности (1102), Програмска активност– Управљање јавним осветљењем (1102-0001), функција 640 – Улична расвета, на апропријацији 152, економска класификација 421 – Стални трошкови (4212), планирана средства у износу од 1.000.000,00 динара смањују се у целости.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва повећава се за износ од 1.000.000,00 динара.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-209-01
Дана: 09.12.2022. године
ТЕМЕРИН**

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зец, с.р.

319.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 09. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Програм 13 – Развој културе и информисања (1201 Н), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001), функција 820 – Услуге културе, **смањењем** апропријације 244/1, економска класификација 511 – Зграде и грађевински објекти (5114) за износ од 110.340,00 динара уз истовремено **повећање** у оквиру Програма 13 – Развој културе и информисања (1201 Н), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001), апропријација 234, економска класификација 414 – Социјална давања запосленима (4144) за износ од 110.340,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 13 – Развој културе и информисања (1201 Н), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001), на апропријацији 244/1, економска класификација 511 – Зграде и грађевински објекти (5114), планирана средства у износу од 2.452.000,00 динара смањују се на износ средстава од 2.341.660,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 13 – Развој културе и информисања (1201 Н), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001), на апропријацији 234, економска класификација 414 – Социјална давања запосленима (4144), планирана средства се повећавају за износ од 110.340,00 динара.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-210-01
Дана: 09.12.2022. године
ТЕМЕРИН**

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

320.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 09. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији "77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за ПУ "Вељко Влаховић", Програм 8 – Предшколско васпитање, Програмска активност – Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања (2002-0002) у износу од 1.240.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе исплате солидарне помоћи.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4. ПУ "Вељко Влаховић", Програм 8 – Предшколско васпитање, Програмска активност – Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања (2002-0002), функција 911 – Предшколско образовање, апропријација економске класификације 414 – Социјална давања запосленима (4144), на позицији 217.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-212-01
Дана: 09.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

321.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019 и 149/2020) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 12. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Програм 8 – Предшколско васпитање и образовање (2002) – ПУ "Вељко Влаховић" Темерин, Програмска активност – Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања (2002-0002), функција 911 – Предшколско образовање, **смањењем** апропријације 219, економска класификација 416 – Награде запосленима и остали посебни расходи (4161) за износ од 200.000,00 динара уз истовремено **повећање** апропријације 217, економска класификација 414 – Социјална давања запосленима (4144) за износ од 200.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 8 – Предшколско васпитање и образовање (2002) – ПУ "Вељко Влаховић" Темерин, Програмска активност – Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања (2002-0002), на апропријацији 219, економска класификација 416 – Награде запосленима и остали посебни расходи (4161) планирана средства у износу од 2.000.000,00 динара смањују се на износ од 1.800.000,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 8 – Предшколско васпитање и образовање (2002) – ПУ "Вељко Влаховић" Темерин, Програмска активност – Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања (2002-0002), на апропријацији 217, економска класификација 414 – Социјална давања запосленима (4144) планирана средства се повећавају у износу од 200.000,00 динара .

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-213-01
Дана: 12.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н**

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зец, с.р.

322.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 16. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Туристичку организацију општине Темерин, Програм 4 – Развој туризма (1502), Програмска активност – Промоција туристичке понуде (1502-0002) у износу од 158.300,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе организације манифестације "Зимске чаролије".

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4, Глава 2, Програм 4 – Развој туризма (1502), Програмска активност – Промоција туристичке понуде (1502-0002), функција 473 – Туризам, апропријација економске класификације 423 – Услуге по уговору (4239), на позицији 200.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-218-01
Дана: 16.12.2022. године
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

323.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 16. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Скупштину општине Темерин, Програм 16 – Политички систем локалне самоуправе (2101), Програмска активност – Функционисање скупштине (2101-0001) у износу од 105.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе политичких странки.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 1, Глава 1, Програм 16 – Политички систем локалне самоуправе (2101), Програмска активност – Функционисање скупштине (2101-0001), функција 110 – Извршни и законодавни органи 481 – Дотације невладиним организацијама (4819), на позицији 9.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-219-01
Дана: 16.12.2022. године
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

324.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 16. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021 и 8/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Програма 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, **смањењем** апропријације 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) за износ од 210.000,00 динара (извор 07) уз истовремено **повећање** апропријације 72, економска класификација 483 – Новчане казне и пенали по решењу судова (4831) за износ од 210.000,00 динара (извор 07).

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, на апропријацији 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) планирана средства у износу од 4.814.000,00 динара (извор 07) смањују се на износ од 4.604.000,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програма 15– Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, апропријација 72, економска класификација 483 – Новчане казне и пенали по решењу судова (4831), планирана средства се повећавају за износ од 210.000,00 динара (извор 07) .

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-220-01
Дана: 16.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

325.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 16. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Туристичка организација општине Темерин, Програм 4 – Развој туризма (1502), Пројекат– Простављање саобраћајне туристичке сигнализације у општини Темерин (1502-0002), функција 473 – Туризам, **смањењем** апропријације 212, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252) за износ од 200.000,00 динара уз истовремено **повећање** апропријације 77, у оквиру Програмске активности – Текућа буџетска резерва (0602-0009), економска класификација 499 – Текућа резерва (499) за износ од 200.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 4 – Развој туризма, Пројекат - Простављање саобраћајне туристичке сигнализације у општини Темерин (1502-0002), функција 473 – Туризам, на апропријацији 212, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252), планирана средства у износу од 400.000,00 динара смањују се на износ од 200.000 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа резерва, планирана средства се повећавају за износ од 200.000,00 динара.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-222-01
Дана: 16.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

326.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 19. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4 – Општинска управа Темерин, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност–Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Општинска управа, **смањењем** апропријације 1, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 5.000,00 динара, **смањењем** апропријације 15, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 12.000,00 динара, **смањењем** апропријације 32, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 74.000,00 динара, **смањењем** апропријације 25, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 32.000,00 динара, **смањењем** апропријације 214, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 22.000,00 динара, **смањењем** апропријације 194, економска класификација 411 – Плате, додаци и накнаде запослених (4111) за износ од 96.000,00 динара уз истовремено **повећање** у оквиру Програмске активности – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа резерва за износ од 241.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва повећава се за износ од 241.000,00 динара.

3.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-217-01
Дана: 19.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

327.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021 и 8/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001) у износу од 310.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за исплату плата и доприноса на терет послодавца.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4., Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, апропријација економске класификације 411 – Плате, додаци и накнаде запосленима (4111), на позицији 57 у износу од 265.000,00 динара и апропријација економске класификације 412 – Социјални доприноси на терет послодавца (4122), на позицији 58 у износу од 45.000,00 динара .

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-224-01
Дана: 19.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зец, с.р.

328.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 19. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4 – ПУ "Вељко Влаховић", Програм 8 – Предшколско васпитање (2002), Програмска активност– Функционисање и остваривање предшколског образовања и васпитања (2002-0002), функција 911 – Предшколско образовање, **смањењем** апропријације 215, економска класификација 412 – Социјални доприноси на терет послодавца (4121) за износ од 180.000,00 динара, уз истовремено **повећање** у оквиру Програмске активности – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа резерва за износ од 180.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 8 – Предшколско васпитање (2002), Програмска активност– Функционисање и остваривање предшколског образовања и васпитања (2002-0002), функција 911 – Предшколско образовање, на апропријацији 215, економска класификација 412 – Социјални доприноси на терет послодавца (4121) планирана средства у износу од 11.420.000,00 динара смањују се на износ од 11.240.000,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва повећава се за износ од 180.000,00 динара.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-221-01
Дана: 19.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зец, с.р.

329.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 19. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2022, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Културни центар општине Темерин, Раздео 4, Програм 13 – Развој културе и информисања (1201), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001) у износу од 32.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за исплату плата и доприноса на терет послодавца.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4., Програм 13 – Развој културе и информисања (1201), Програмска активност – Функционисање локалних установа културе (1201-0001), апропријација економске класификације 411 – Плате, додаци и накнаде запосленима (4111), на позицији 231 у износу од 26.000,00 динара и апропријација економске класификације 412 – Социјални доприноси на терет послодавца (4121), на позицији 232 у износу од 3.000,00 динара и апропријација економске класификације 412 – Социјални доприноси на терет послодавца (4122), на позицији 232 у износу од 3.000,00 динара.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-225-01
Дана: 19.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

330.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021 и 8/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, **смањењем** апропријације 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) за износ од 240.000,00 динара (извор 09) уз истовремено **повећање** апропријације 59, економска класификација 413 – Накнаде у природи (4131) за износ од 240.000,00 динара (извор 09).

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, на апропријацији 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) планирана средства у износу од 7.098.000,00 динара (извор 09) смањују се на износ од 6.858.000,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15– Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, апропријација 59, економска класификација 413 – Накнаде у природи (4131), планирана средства се повећавају за износ од 240.000,00 динара (извор 09) .

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-223-01
Дана: 22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

331.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 08. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији "77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Месну заједницу "Старо Ђурђево", Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска активност – Функционисање месних заједница (0602-0002) у износу од 30.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе исплате солидарне помоћи.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4. Месна заједница "Старо Ђурђево", Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање месних заједница (0602-0002), функција 160 – Опште јавне услуге, апропријација економске класификације 414 – Социјална давања запосленима (4144), на позицији 179.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-226-01
Дана:22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

332.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4 – Туристичка организација општине Темерин, Програм 4 – Развој туризма (1502), Пројекат– Постављање саобраћајне туристичке сигнализације у општини Темерин (1502-4003), функција 473 – Туризам, **смањењем** апропријације 212, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252) за износ од 200.000,00 динара уз истовремено **повећање** у оквиру Програмске активности – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа резерва за износ од 200.000,00 динара.

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 4 – Развој туризма(1502), Пројекат– Постављање саобраћајне туристичке сигнализације у општини Темерин (1502-4003), функција 473 – Туризам, на апропријацији 212, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252), планирана средства у износу од 400.000,00 динара смањују се на износ од 200.000,00.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација 77, економска класификација 499 – Текућа буџетска резерва повећава се за износ од 200.000,00 динара.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-227-01
Дана: 22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

333.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији "77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за "Прву" месну заједницу, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмска активност – Функционисање месних заједница (0602-0002) у износу од 15.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе исплате солидарне помоћи.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4. "Прва" месна заједница, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање месних заједница (0602-0002), функција 160 – Опште јавне услуге, апропријација економске класификације 414 – Социјална давања запосленима (4144), на позицији 179.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-228-01
Дана:22.12.2022. године
ТЕМЕРИН**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.**

334.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001) у износу од 2.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе исплате солидарне помоћи.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 4., Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност – Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), апропријација економске класификације 414 – Социјална давања запосленима (4144), на позицији 60.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-229-01
Дана: 22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.

335.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 16. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022), Раздео 4 – Општинска управа, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), функција 160 – Опште јавне услуге које нису класификоване на другом месту, Програмска активност – Текућа буџетска резерва (0602-0009), апропријација економске класификације 499 – Средства резерве, на позицији 77 – Текућа резерва, одобравају се додатна средства за Скупштину општине Темерин, Програм 16 – Политички систем локалне самоуправе (2101), Програмска активност – Функционисање скупштине (2101-0001) у износу од 150.000,00 динара на име обезбеђења додатних средстава за потребе исплате накнаде члановима комисија.

2.

Средства из тачке 1. овог Решења распоређују се у оквиру Раздела 1, Глава 1, Програм 16 – Политички систем локалне самоуправе (2101), Програмска активност – Функционисање скупштине (2101-0001), функција 110 – Извршни и законодавни органи 423 – Услуге по уговору (4235), на позицији 7.

3.

О реализацији овог Решења стараће се Општинска управа Темерин – Одељење за буџет, финансије и трезор.

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-230-01
Дана: 22.12.2022. године
ТЕМЕРИН

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Младен Зеџ, с.р.

336.

На основу члана 61. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Србије", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр., 108/2013 и 142/2014, 68/2015 – др.закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020 и 118/2021) и члана 14. Одлуке о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021, 8/2022 и 20/2022),

Председник општине Темерин дана 22. децембра 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ

1.

Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Темерин за 2022. годину ("Службени лист општине Темерин", бр. 41/2021 и 8/2022), **о д о б р а в а м** промену апропријација у оквиру Раздела 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, **смањењем** апропријације 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) за износ од 260.000,00 динара (извор 09) уз истовремено **повећање** апропријације 140, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252) за износ од 260.000,00 динара (извор 09).

2.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе (0602), Програмска активност– Функционисање локалне самоуправе и градских општина (0602-0001), функција 130 – Опште услуге, на апропријацији 76, економска класификација 541 – Земљиште (5411) планирана средства у износу од 6.858.000,00 динара (извор 09) смањују се на износ од 6.598.000,00 динара.

3.

Преусмеравањем средстава по овом решењу, Раздео 4, Програм 7– Организација саобраћаја и саобраћајна инфраструктура (0701), Програмска активност– Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре (0701-0002), функција 620 – Развој заједнице, апропријација 140, економска класификација 425 – Текуће поправке и одржавање (4252), планирана средства се повећавају за износ од 260.000,00 динара (извор 09) .

4.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Темерин".

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ТЕМЕРИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број: 06-1/2022-231-01
Дана: 22.12.2022. године
Т Е М Е Р И Н**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Младен Зеџ, с.р.**

САДРЖАЈ

311.	О Д Л У К А О Д О Н О Ш Е Њ У П Л А Н А Д Е Т А Љ Н Е Р Е Г У Л А Ц И Ј Е Д Е Л А Р А Д Н Е З О Н Е Б Р О Ј 31 У Н А С Е Љ У С И Р И Г (кат. парцеле број 953, 954, 955, 956, 960 и 961 к.о. Сириг)	1.
312.	Р Е Ш Е Њ Е О Д А В А Њ У С А Г Л А С Н О С Т И Н А Г О Д И Ш Њ И П Р О Г Р А М П О С Л О В А Њ А Ј П "Г А С" Т Е М Е Р И Н З А 2023. Г О Д И Н У	35.
313.	Р Е Ш Е Њ Е О Д А В А Њ У С А Г Л А С Н О С Т И Н А П Р О Г Р А М П О С Л О В А Њ А Ј К П "Т Е М Е Р И Н" Т Е М Е Р И Н З А 2023. Г О Д И Н У	36.
314.	Р Е Ш Е Њ Е О Д А В А Њ У С А Г Л А С Н О С Т И Н А П О С Е Б А Н П Р О Г Р А М П О С Л О В А Њ А Ј К П "Т Е М Е Р И Н" Т Е М Е Р И Н 2023. Г О Д И Н У И Б У Џ Е Т С К У П О М О Ћ У П Е Р И О Д У 2023-2025.	37.
315.	Р Е Ш Е Њ Е О Д А В А Њ У С А Г Л А С Н О С Т И Н А И З М Е Н У И Д О П У Н У Ц Е Н О В Н И К А У С Л У Г А Ј К П "Т Е М Е Р И Н" Т Е М Е Р И Н	38.
316.	Р Е Ш Е Њ Е О Д А В А Њ У С А Г Л А С Н О С Т И Н А П Р А В И Л Н И К О Д О П У Н И П Р А В И Л Н И К А О Р А Д У Ј К П "Т Е М Е Р И Н" Т Е М Е Р И Н	39.
317.	Р Е Ш Е Њ Е о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Темерин у корист "МП1 АГРАР" ДОО из Бачког Јарка, ул. Новосадска бр.113	40.
318.	Р Е Ш Е Њ Е О П Р О М Е Н И А П Р О П Р И Ј А Ц И Ј Е У Т О К У 2022. Г О Д И Н Е	43.
319.	Р Е Ш Е Њ Е О П Р О М Е Н И А П Р О П Р И Ј А Ц И Ј Е У Т О К У 2022. Г О Д И Н Е	44.
320.	Р Е Ш Е Њ Е О У П О Т Р Е Б И С Р Е Д С Т А В А Т Е К У Ћ Е Б У Џ Е Т С К Е Р Е З Е Р В Е	45.
321.	Р Е Ш Е Њ Е О П Р О М Е Н И А П Р О П Р И Ј А Ц И Ј Е У Т О К У 2022. Г О Д И Н Е	46.

322.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	47.
323.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	48.
324.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	49.
325.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	50.
326.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	51.
327.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	52.
328.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	53.
329.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	54.
330.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	55.
331.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	56.
332.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	57.
333.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	58.
334.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	59.
335.	РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ	60.
336.	РЕШЕЊЕ О ПРОМЕНИ АПРОПРИЈАЦИЈЕ У ТОКУ 2022. ГОДИНЕ	61.

Издавач: Скупштина општине Темерин

Одговорни уредник: Милица Миланков, секретар Скупштине општине Темерин

Годишња претплата: 1.500,00 динара.

Жиро рачун број: 840-742351843-94

по моделу 97 63-238

Прималац: Општинска управа Темерин

Сврха дознаке: За "Службени лист општине Темерин"

Телефон број: 021/ 843-888

Штампа: Општинска управа општине Темерин